

PROTOKÓŁ NR XVI/2025
SESJI RADY POWIATU W POLICACH
w dniu 19 listopada 2025 r.

PRZEBIEG OBRAD

Pkt 1. Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – *O godz. 10.01 otworzył XVI sesję Rady Powiatu w Policach.*

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Przywitał członków Zarządu Powiatu, Starostę Polickiego, Wicestarostę, Sekretarza, Skarbnika, Radnych Powiatu Polickiego, Dyrektorów jednostek organizacyjnych i Dyrektorów wydziałów Starostwa Powiatowego w Policach oraz wszystkich obecnych na sali. Powitał także szczególnych gości – przedstawiciela Zarządu Grupy Azoty Zakładów Chemicznych „Police” S.A.: Wiceprezesa Grupy Azoty i jednocześnie Prezesa Zakładów Chemicznych „Police” S.A. pana Andrzeja Dawidowskiego oraz Wiceprezesa Zarządu Spółki Grupy Azoty Zakłady Chemiczne „Police” pana Artura Błażejaka. Następnie odczytał postanowienie nr 249/2025 Komisarza Wyborczego w Szczecinie w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Powiatu w Policach. Zgodnie z postanowieniem wygasł mandat radnego Tomasza Czuby, który pisemnie zrzekł się mandatu z dniem 6 listopada 2025 r. Następnie oddał głos Prezesowi Grupy Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A.

Prezes Zarządu Grupa Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Andrzej Dawidowski – Podziękował za zaproszenie na sesję i możliwość przedstawienia informacji dotyczących aktualnej sytuacji Grupy Azoty oraz Zakładów Chemicznych „Police” S.A. W swoim wystąpieniu przedstawił najważniejsze działania podejmowane przez zarząd od momentu objęcia nadzoru nad Grupą Azoty w marcu 2024 r. Podkreślił, że w chwili obejmowania kierownictwa spółka znajdowała się w bardzo złej kondycji finansowej, a brak porozumienia z bankami oraz narastające roszczenia uniemożliwiały jej normalne funkcjonowanie. Wynik finansowy za 2023 r. zamknął się stratą przekraczającą 3 mld zł, a poszczególne zakłady miały ograniczoną możliwość prowadzenia działalności produkcyjnej. Zarząd opracował kompleksowy plan restrukturyzacji i transformacji, zakończony w III kwartale 2024 r. i jest wdrażany do dziś. Wskazał, że działania te przynoszą już efekty – szacunkowy wynik Grupy Azoty za III kwartał 2024 r. wyniósł blisko 400 mln zł zysku, z czego ponad 40 mln zł wypracowały Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Omówił również skalę zadłużenia – w latach 2016–2023 grupa została obciążona długiem przekraczającym 11 mld zł. Znaczna część środków została zainwestowana m.in. w budowę instalacji Grupa Azoty Polyolefins w Policach oraz elektrowni węglowej w Puławach, która do dziś nie została uruchomiona. Dług ten generuje roczne koszty odsetkowe rzędu ok. 700 mln zł, co obniża wynik netto grupy. Przedstawił główne założenia strategii Grupy Azoty do 2030 r., obejmującej m.in. wyłączenie 22 instalacji w całej grupie, rozwój infrastruktury logistycznej w Policach, poprawę efektywności produkcji oraz realizację programu „Azoty Biznes”, składającego się z ponad 500 inicjatyw modernizacyjnych. Wskazał także na działania wymagane przez instytucje finansujące i akcjonariuszy. Poinformował o zwołaniu walnego zgromadzenia na 13 lutego, podczas którego omawiane będzie dokapitalizowanie spółki w trzech transzach. Planowane zaangażowanie finansowe ma przekroczyć 1 mld zł i pochodzić zarówno ze Skarbu Państwa, jak i z rynku prywatnego.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Podziękował Prezesowi za obszerne i szczegółowe przedstawienie informacji dotyczących aktualnej sytuacji Grupy Azoty oraz Zakładów Chemicznych „Police” S.A. Podkreślił, że zaprezentowane dane zawierały elementy budzące umiarkowany optymizm i pozwoliły lepiej zrozumieć obecną

kondycję spółki oraz kierunki podejmowanych działań naprawczych. Zaznaczył, że przekazane informacje umożliwiają radnym wyrobienie sobie ogólnego obrazu sytuacji i sformułowanie własnych wniosków. Następnie otworzył dyskusję.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Jolanta Pisarska – Zwróciła uwagę na kwestie związane z transformacją energetyczną i przechodzeniem na tzw. zieloną energię. Podniosła problem potencjalnego wzrostu kosztów energii w porównaniu do energii pozyskiwanej z węgla, który nadal stanowi istotne źródło energii w Polsce. Zapytała, czy w konsekwencji wyższych kosztów energii produkcja nawozów nie stanie się na tyle droga, że Zakłady Chemiczne „Police” S.A. oraz cała Grupa Azoty utracą swoją konkurencyjność na rynku.

Prezes Zarządu Grupa Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Andrzej Dawidowski – Wskazał, że jego zdaniem istnieje szansa na utrzymanie konkurencyjności produkcji, jednak jest ona uzależniona od skutecznego wdrożenia mechanizmów wyrównawczych przewidzianych przez Unię Europejską. Wyjaśnił, że jednym z kluczowych instrumentów ma być mechanizm CBAM, polegający na nałożeniu dodatkowych opłat na produkty importowane spoza Unii Europejskiej, których proces wytwórczy wiąże się z emisją CO₂. Podkreślił, że przedsiębiorstwa działające na terenie Unii Europejskiej ponoszą znaczące nakłady inwestycyjne związane z ograniczaniem emisji, podczas gdy producenci z innych regionów świata, m.in. z Azji, Afryki, Rosji czy Stanów Zjednoczonych, nie podlegają równie restrykcyjnym regulacjom. Bez wprowadzenia mechanizmów wyrównawczych konkurencja z tymi rynkami byłaby niemożliwa. Poinformował, że planowane regulacje mają wejść w życie od stycznia 2026 r. i obejmować dodatkowe opłaty dla importowanych produktów o wysokim śladzie węglowym. Zaznaczył jednak, że Unia Europejska nie przedstawiła dotychczas szczegółowych wyliczeń dotyczących wysokości tych opłat dla poszczególnych produktów, co powoduje niepewność co do realnej skuteczności mechanizmu. Zwrócił również uwagę, że koszty transformacji energetycznej ostatecznie ponoszone są przez konsumentów. Z tego względu Grupa Azoty zabiega o możliwie jak najdłuższy okres dostosowawczy. Podkreślił, że Polska znajduje się obecnie w szczególnej sytuacji geopolitycznej, wymagającej ponoszenia znacznych nakładów na bezpieczeństwo i obronność państwa, a jednocześnie prowadzenie kosztownej transformacji energetycznej w spółkach Skarbu Państwa stanowi istotne wyzwanie. W związku z tym zasadne jest stopniowe i rozłożone w czasie wdrażanie zmian związanych z przejściem na zieloną energię.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Jolanta Pisarska – Wyraziła swoje obawy dotyczące kierunku i tempa transformacji energetycznej. Wskazała na trudną sytuację geopolityczną Polski oraz silną presję Unii Europejskiej na wdrażanie rozwiązań związanych z zieloną energią. Podkreśliła, że jej wątpliwości wynikają m.in. z faktu, iż Europa odpowiada za niewielką część globalnej emisji CO₂, a udział Polski w tych emisjach jest marginalny. W jej ocenie tak intensywne działania podejmowane przez Unię Europejską mogą prowadzić do osłabienia konkurencyjności gospodarki i mieć negatywne konsekwencje ekonomiczne. Zaznaczyła, że nie podziela optymizmu w tej kwestii, jednak wyraziła nadzieję, iż zapowiadane mechanizmy ochronne i rozwiązania, o których mówił Prezes, przyniosą oczekiwane efekty.

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – Podziękował Zarządowi Grupy Azoty za trud i wysiłek włożony w prowadzenie zakładu w tak wymagających warunkach. Zwrócił uwagę, że objęcie kierownictwa nad Grupą Azoty, przy zobowiązaniach finansowych rządu 11 miliardów złotych, jest dużym wyzwaniem. Podkreślił, że przekazane przez Prezesa informacje dają pewien optymizm, mimo trudności zarówno makroekonomicznych,

jak i wynikających z sytuacji wewnętrznej spółki. Zaznaczył, że Zakład w Policach jest znaczący dla Gminy Police, zarówno w kontekście podatków od nieruchomości, jak i zatrudnienia lokalnych mieszkańców. Przypomniał, że obecnie w zakładzie zatrudnionych jest około 2 700 osób, a po uwzględnieniu rodzin oraz powiązanych spółek gospodarczych, wpływ zakładu na życie miasta jest bardzo istotny. Zwrócił uwagę, że w procesie transformacji energetycznej i rozwoju biznesu Zarząd podejmuje działania mające na celu pozyskanie środków oraz wprowadzanie oszczędności, które będą niezbędne do spłaty zobowiązań finansowych spółki. Podkreślił, że w trudnych warunkach gospodarczych nie da się działać inaczej i że Zarząd podejmuje kroki odpowiedzialne i przemyślane. Na koniec zadał pytanie odnoszące się do bezpieczeństwa procesów transformacji i ich wpływu na mieszkańców oraz pracowników, podkreślając, że informacje przekazywane przez Zarząd powinny zapewniać lokalną społeczność, że sytuacja zakładu nie powinna budzić niepokoju.

Prezes Zarządu Grupa Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Andrzej Dawidowski – Odniósł się do znaczenia Grupy Azoty Police dla lokalnej społeczności i budżetu gminy, wskazując, że spółka generuje niemal 100 mln zł rocznie w formie opłat do Gminy Police, które są przeznaczane m.in. na drogi, szkoły i inne cele gminne. Podkreślił swoje związki z miastem, zaznaczając, że jest policzaninem, co dodaje osobistego wymiaru jego odpowiedzialności za sytuację zakładu. Odnosząc się do bezpieczeństwa miejsc pracy, stwierdził, że Grupa Azoty Police osiągnęła poziom stabilizacji, który pozwala pracownikom czuć się bezpiecznie. Wyraził przekonanie, że działania spółki, w tym dokapitalizowanie i zapewnienie odpowiednich narzędzi do pracy, pozwolą na sprawne funkcjonowanie procesów produkcyjnych, brak przerw i codzienną satysfakcję z wykonywanej pracy. Podkreślił, że największe problemy finansowe spółki zostały już zażegnane, a obecne kroki są ukierunkowane na utrzymanie stabilności i optymistyczne spojrzenie w przyszłość zakładu.

Starosta Policki Shivan Fate – Podziękował Prezesom za przyjęcie zaproszenia oraz za szczegółowe przedstawienie sytuacji Grupy Azoty Police. Zwrócił uwagę na znaczenie klasycznych instalacji produkcyjnych, pytając o plan modernizacji starych instalacji oraz przewidywany harmonogram tych działań w strategii spółki. Podkreślił także działania zmierzające do dywersyfikacji lokalnego rynku pracy w Policach, prowadzone wspólnie z Zarządem spółki, Burmistrzem, Marszałkiem oraz Zarządem portu, w celu stworzenia alternatywnych możliwości zatrudnienia. Wskazał, że ograniczenie gospodarki do jednego zakładu mogłoby prowadzić do sytuacji kryzysowej, dlatego rozwój różnych sektorów gospodarczych jest kluczowy dla bezpieczeństwa rynku pracy. Wyraził nadzieję, że efekty tych działań będą widoczne w ciągu najbliższego roku lub dwóch.

Prezes Zarządu Grupa Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Andrzej Dawidowski – Poinformował, że bieżące instalacje są na bieżąco remontowane, a planowane inwestycje związane z dokapitalizowaniem spółki obejmują m.in. wymianę suszarni i innych elementów instalacji nawozowych. Podkreślił znaczenie dywersyfikacji lokalnego rynku inwestycyjnego, zgadzając się ze starostą, że Police nie mogą opierać się wyłącznie na Grupie Azoty, gdyż niesie to ryzyko dla mieszkańców i regionu. Wskazał, że w ostatnich dekadach niewiele nowych inwestorów pojawiło się w regionie, a celem działań spółki jest przyciągnięcie nowych podmiotów. Odniósł się też do doniesień medialnych o możliwym przejęciu Zakładu przez Orlen, zaznaczając, że jego rolą jest stabilizacja Zakładu i zapewnienie potencjalnym inwestorom odpowiednich warunków. Dodał, że rozbudowa infrastruktury, w tym linii kolejowej wzdłuż obwodnicy zachodniej Szczecina, ma ułatwić przyciąganie kolejnych inwestorów i wzmocnienie pozycji Polic na mapie przemysłu w Polsce.

Radny Powiatu Polickiego Marek Arendt – Zwrócił się do prezesów z pytaniem dotyczącym potencjału branży chemicznej w kontekście geopolityki i bezpieczeństwa narodowego. Wskazał, że trzy lata trwania konfliktu za wschodnią granicą pokazały, jak ważna jest produkcja zbrojeniowa, w tym amunicji, oraz że Europa boryka się obecnie z niedoborami na rynku amunicji. Zapytał, czy branża chemiczna w Polsce mogłaby wykorzystać tę sytuację, rozwijając współpracę z Polską Grupą Zbrojeniową, biorąc pod uwagę posiadane moce produkcyjne, tereny i potencjał Grupy Azoty, w celu stworzenia dodatkowego źródła dochodów i zwiększenia stabilności finansowej Zakładu.

Prezes Zarządu Grupa Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Andrzej Dawidowski – Wskazał, że nie istnieje branża zbrojeniowa bez zaplecza chemicznego, ponieważ to właśnie przemysł chemiczny stanowi jej podstawę. Podkreślił, że w przypadku amunicji artyleryjskiej kalibru 155 mm, powszechnie wykorzystywanej w konflikcie rosyjsko-ukraińskim, kluczowym surowcem jest nitroceluloza, produkowana z kwasu azotowego, którym Grupa Azoty dysponuje. Poinformował, że wydłużenie łańcucha produkcyjnego w tym obszarze zostało już ujęte w strategii Grupy Azoty poprzez powołanie spółki Nitrotar oraz planowaną budowę instalacji do produkcji nitrocelulozy. Ma to umożliwić dalszą produkcję komponentów, w tym prochów, wykorzystywanych w amunicji artyleryjskiej. Zaznaczył również, że odbudowa pełnych zdolności militarnych Europy potrwa co najmniej 10 lat, a proces uzupełniania zapasów i potencjału obronnego jest długofalowy. W tym kontekście wskazał na projekt Ministerstwa Obrony Narodowej zakładający budowę pełnego łańcucha produkcji amunicji w Polsce – od surowca po gotowy produkt – w który wpisuje się działalność Grupy Azoty. Dodał, że Grupa Azoty już obecnie uczestniczy w sektorze zbrojeniowym, m.in. poprzez dostarczanie saletry amonowej wykorzystywanej do produkcji materiałów wybuchowych. Jednocześnie zaznaczył, że Zakłady Chemiczne w Policach są obecnie rozpatrywane głównie w kontekście projektów o charakterze dual-use (cywilno-wojskowym), w szczególności rozbudowy terminala przeładunkowego, który mógłby obsługiwać transport uzbrojenia kierowanego do Polski oraz Ukrainy.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Mienia Powiatu Marek Kaczyński – Zapytał Prezesa o planowane obejście kolejowe, wskazując, że chciałby poznać perspektywę czasową realizacji tego przedsięwzięcia.

Prezes Zarządu Grupa Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Andrzej Dawidowski – Poinformował, że obecnie jest na etapie projektowania odcinka drogi przeznaczonego dla ruchu samochodowego, przy czym początkowo pominięto infrastrukturę kolejową. Wyjaśnił, że po zakończeniu procedur przetargowych i wyborze wykonawcy możliwe będzie projektowanie i podejmowanie decyzji dotyczących infrastruktury kolejowej. Zaznaczył, że jest to początek procesu, podkreślając, że zachodnia obwodnica Szczecina była planowana od około 20 lat, a kolej powinna zostać wdrożona szybciej ze względu na aspekty bezpieczeństwa miasta i Polic. Dodał, że rozbudowa portu w Policach oraz infrastruktury w Skolwinie (baza paliwowa z planowanymi przeładunkami około 5 mln ton) wymaga odpowiedniego przepływu towarów kolejowych, a linia kolejowa 406 jest już coraz bardziej obciążona. Podkreślił, że pomimo koordynacji projektów, perspektywa kilku lat może spowodować znaczne utrudnienia w przewozach chemicznych i kolejowych, szczególnie przy uruchomieniu SKM, co ograniczy dostępność torów dla wagonów towarowych poza godzinami szczytu.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Jolanta Pisarska – Zwróciła się do Prezesa z pytaniem dotyczącym perspektyw rozwoju produkcji nawozów w kontekście umowy UE z Mercosurem. Zauważyła, że Ameryka Południowa korzysta głównie z tanich

nawozów rosyjskich i zapytała, jak ta sytuacja wpłynie na lokalną produkcję nawozów w Polsce.

Prezes Zarządu Grupa Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Andrzej Dawidowski – Wskazał, że kluczowym celem jest bezpieczeństwo żywnościowe, które wykracza poza cele biznesowe. Zaznaczył, że regulacje dotyczące CO₂ powinny zapewnić stabilizację rynku nawozów. Wskazał jednak, że jeśli napływ taniej żywności z Ameryki Południowej ograniczy rolnictwo w Europie, może dojść do zmniejszenia popytu na nawozy. Dodał, że w Polsce istnieje około 1,2 miliona gospodarstw rolnych, głównie małych i średnich, co wymusza proces konsolidacji gospodarstw i poprawy efektywności produkcji rolnej. Konsolidacja ta umożliwi większą produkcję żywności i lepszą ekonomię prowadzenia gospodarstw.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Podsumował dyskusję, zaznaczając, że wizyta prezesów Grupy Azoty była bardzo oczekiwana i pozwoliła na uzyskanie wyczerpującego obrazu sytuacji w Spółce. Podkreślił, że obecnie większość zarządu pochodzi z Polic. Zaznaczył znaczenie lokalnego patriotyzmu i wyraził wsparcie dla prezesów w obecnej trudnej sytuacji Spółki, gratulując jednocześnie dotychczasowych sukcesów.

Prezes Zarządu Grupa Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Andrzej Dawidowski – Podziękował za zaproszenie.

Pkt 2. Stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – *Stwierdził, że w obradach obecnie uczestniczy 15 radnych, a zatem wymagane quorum nie budzi wątpliwości.*

Przerwa 8 minut

*Sesję opuścił Pan Andrzej Bednarek, Radny Powiatu Polickiego.
Od tej pory w obradach uczestniczy 14 radnych.*

Pkt 3. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Przedstawił porządek obrad. Zapytał, czy są jakieś uwagi do porządku obrad

Porządek obrad XVI sesji Rady Powiatu w Policach w dniu 19 listopada 2025 r.

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu XV sesji Rady Powiatu w Policach z dnia 22 października 2025 r.
5. Sprawozdanie z pracy Zarządu Powiatu w Policach.
6. **Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie zmian w budżecie Powiatu Polickiego na 2025 rok (Nr druku: 6/XVI/25).**
7. **Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Polickiego na 2025 rok (Nr druku: 7/XVI/25).**

8. **Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Polickiego na lata 2025-2040 (Nr druku: 8/XVI/25).**
9. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zadań w zakresie rehabilitacji osób niepełnosprawnych przewidzianych do realizacji w 2025 r. oraz wysokości środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych na te zadania **(Nr druku: 1/XVI/25).**
10. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego przechowywanie na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów wydania dyspozycji usunięcia pojazdu w 2026 r. **(Nr druku: 2/XVI/25).**
11. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie z obszaru wodnego i przechowywanie statków lub innych obiektów pływających na obszarze Powiatu Polickiego w 2026 r. **(Nr druku: 3/XVI/25).**
12. **Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie powierzenia Gminie Kolbaskowo prowadzenia zadania w zakresie zarządzania drogą powiatową Nr 3925Z Szczecin – Warzymice (Nr druku: 9/XVI/25).**
13. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **(Nr druku: 4/XVI/25).**
14. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie uchwalenia „Programu Współpracy Powiatu Polickiego z Organizacjami Pozarządowymi w 2026 r.” **(Nr druku: 5/XVI/25).**
15. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.
16. Interpelacje i zapytania radnych.
17. Wnioski i oświadczenia radnych.
18. Zamknięcie obrad.

Pkt 4. Przyjęcie protokołu XV sesji Rady Powiatu w Policach z dnia 22 października 2025 r.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – *Stwierdził, iż nie wniesiono uwag do protokołu XV sesji Rady Powiatu w Policach z dnia 22 października 2025 r., w związku z tym zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.*

Wyniki głosowania są następujące:

za - 14

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Protokół został przyjęty jednogłośnie przez Radę Powiatu w Policach.

*Na Sesję wrócił Pan Andrzej Bednarek, Radny Powiatu Polickiego.
Od tej pory w obradach uczestniczy 15 radnych.*

Pkt 5. Sprawozdanie z pracy Zarządu Powiatu w Policach.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Poprosił Starostę o zabranie głosu.

Starosta Policki Shivan Fate – Poinformował, że remonty cząstkowe dróg powiatowych zostały w zasadzie zrealizowane na wszystkich odcinkach w miesiącach październik–listopad, m.in. w miejscowościach Kościno, Dołuje, Lubieszyn, Stobno, Kołbaskowo, Warnik, Warzymice oraz Wąwelnica, a prace te prowadzone są na bieżąco. Poinformował również, że podpisana została umowa na zimowe utrzymanie dróg na okres październik–grudzień. Po uchwaleniu budżetu na kolejny rok zabezpieczony zostanie także okres zimowy w roku 2026. Zimowe utrzymanie dróg zostało podzielone na trzy rejony obejmujące gminy Kołbaskowo, Dobra oraz Police, a realizację zadania powierzono jednej firmie wyłonionej w postępowaniu. Odnosząc się do rozbudowy drogi powiatowej w miejscowości Ustowo, poinformował, że trwają formalności związane z zawarciem aneksu dotyczącego przebudowy sieci gazowej, wynikające z kolizji infrastruktury, co umożliwi kontynuowanie robót. Przedstawił informacje dotyczące planowanej drogi pieszo-rowerowej na odcinku Dobra – Lubieszyn do ul. Karpackiej w Dobrej. Wskazał, że postępowanie przetargowe trwa do dnia 21 listopada, a ze względu na dużą liczbę pytań ze strony potencjalnych wykonawców procedura może się wydłużyć. Podkreślił jednocześnie, że większe zainteresowanie wykonawców może wpłynąć korzystnie na warunki finansowe realizacji inwestycji. Odnosił się także do kwestii utrzymania zieleni w pasach dróg powiatowych na terenie miasta Police. Poinformował, że prowadzone są rozmowy z Gminą Police w sprawie zawarcia porozumienia, na mocy którego utrzymanie zieleni przy drogach powiatowych na terenie miasta miałyby zostać przekazane gminie. W budżecie na przyszły rok zabezpieczono na ten cel kwotę 150 tys. zł. Zakres porozumienia obejmowałby m.in. ciąg ul. Piłsudskiego od ul. Asfaltowej do ul. Wyszyńskiego oraz odcinek w kierunku ul. Piaskowej. Nawiązał do działań związanych z rozwojem infrastruktury kolejowej oraz portu w Policach. Poinformował o podpisaniu listu skierowanego do ministra, przy udziale m.in. Prezydenta Szczecina oraz burmistrzów, dotyczącego działań zmierzających do realizacji zachodniego obejścia kolejowego Szczecina. Zaznaczył również, że prowadzone są rozmowy dotyczące rozwoju portu w Policach i pozyskiwania nowych inwestorów, a temat ten jest na bieżąco monitorowany. Podkreślił, że widoczne jest zainteresowanie inwestorów oraz że w perspektywie najbliższego roku lub dwóch lat można spodziewać się intensyfikacji działań gospodarczych na terenie Polic. Zaznaczył, iż podejmowane działania zmierzają do dywersyfikacji rynku pracy, tak aby nie opierał się on wyłącznie na Zakładach Chemicznych. Wskazał jednocześnie na niską stopę bezrobocia w Powiecie Polickim, wynoszącą około 3,4%, co w przyszłości może skutkować trudnościami w pozyskiwaniu pracowników.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję.

Radna Powiatu Polickiego Beata Chmielewska – Zwróciła się z pytaniami dotyczącymi punktu 10 porządku obrad, obejmującego rozstrzygnięcie konkursu ofert. Wskazała, że w zestawieniu ujęte zostały stowarzyszenia, których oferty zostały wybrane, i zapytała, czy środki przeznaczone na realizację tych zadań pochodzą z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. Ponadto odniosła się do pozycji oznaczonej literą E, wskazując, że jest to nowa fundacja, i zapytała o grupę docelową przewidzianą w ramach realizacji tego zadania.

Starosta Policki Shivan Fate – Wyjaśnił, że w punkcie 10 sprawozdania, dotyczącym zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób z niepełnosprawnościami, środki finansowe przeznaczone na realizację zadań pochodzą z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PFRON). Wskazał również, że wśród podmiotów, których oferty zostały wybrane, znajduje się Polskie Stowarzyszenie Trzeciego Wieku.

Radna Powiatu Polickiego Beata Chmielewska – Doprecyzowała, że jej pytanie dotyczy wyłącznie pozycji oznaczonej literą E.

Starosta Policki Shivan Fate – Wskazał, że pozycja oznaczona literą E dotyczy fundacji Making Things Happen Foundation z siedzibą w Szczecinie. Następnie przekazał głos pani Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Starostwa Powiatowego w Policach.

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Starostwa Powiatowego w Policach Edyta Rudecka – Poinformowała, że Making Things Happen Foundation po raz drugi ubiegała się o środki w Powiecie Polickim, przy czym wcześniej składała ofertę w ramach programu małych grantów realizowanego przez „Kompas”. Wskazała, że fundacja ma siedzibę w Szczecinie, jednak aktywnie działa na terenie Gminy Nowe Warpno, m.in. w obszarze żeglarstwa. Wyjaśniła, że oferta złożona w ramach konkursu finansowanego ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych dotyczy przeprowadzenia rozeznania dostępności obiektów kulturalnych i turystycznych na terenie całego Powiatu Polickiego pod kątem potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Rezultatem zadania ma być materiał filmowy, który będzie upowszechniany i który zaprezentuje zarówno pozytywne przykłady dostępności, jak i zidentyfikowane braki. Podkreśliła, że zakres merytoryczny oferty jest zgodny z tematyką konkursu oraz obowiązującymi przepisami, a przedmiot działalności fundacji, określony w jej statucie, obejmuje realizację tego typu zadań

Starosta Policki Shivan Fate – Wyraził zadowolenie z faktu, że na terenie Powiatu Polickiego pojawia się coraz więcej nowych stowarzyszeń i organizacji pozarządowych. Wskazał, że omawiana fundacja realizowała już wcześniej działania na terenie Gminy Nowe Warpno, m.in. związane z organizacją regat. Podkreślił, że cieszy go aktywizacja nowych podmiotów i ich zaangażowanie w realizację zadań publicznych.

Radna Powiatu Polickiego Izabela Wesołowska-Kośmider – Odniosła się do sprawozdania dotyczącego realizacji inwestycji na drogach powiatowych. Zgłosiła uprzejmą prośbę, w imieniu mieszkańców oraz użytkowników drogi przebiegającej przez miejscowość Ustowo, o wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu polegającej na likwidacji ruchu wahadłowego. Wyjaśniła, że w związku z przestojem prac spowodowanym kolizją z siecią gazową oraz faktem ułożenia nawierzchni, utrzymywanie wahadła znacząco utrudnia ruch. Podkreśliła, że przyczyny opóźnień są zrozumiałe, jednak w przypadku istnienia możliwości wprowadzenia czasowej zmiany organizacji ruchu poprawiłoby to w istotny sposób warunki komunikacyjne dla użytkowników drogi.

Starosta Policki Shivan Fate – Poinformował, że kwestia tymczasowej organizacji ruchu w miejscowości Ustowo była przedmiotem rozmów z Dyrektorem Wydziału Dróg Publicznych Starostwa Powiatowego w Policach. Wyjaśnił, że rozważano wprowadzenie zmian na okres zimowy, w czasie gdy roboty nie będą prowadzone. Wskazał jednocześnie, że w najbliższym czasie planowane jest podpisanie aneksu dotyczącego kolizji z siecią gazową, co może umożliwić wznowienie prac budowlanych, zwłaszcza przy sprzyjających warunkach pogodowych. Zaznaczył, że każda zmiana organizacji ruchu wiąże się z dodatkowymi nakładami czasu oraz środków finansowych, dlatego decyzje w tym zakresie muszą

być podejmowane z uwzględnieniem tych uwarunkowań. Podkreślił, że jest świadomy zgłaszanego problemu i zapewnił, że podejmowane będą działania mające na celu możliwie jak największe ułatwienie mieszkańcom i użytkownikom drogi.

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – Zabrał głos w sprawach drogowych i zapytał, na jakim etapie znajdują się działania Zarządu Powiatu o charakterze reklamacyjnym dotyczące modernizacji ul. Piłsudskiego, realizowanej przez firmę Eurovia, w szczególności w zakresie nieprawidłowo wykonanej nakładki asfaltowej.

Starosta Policki Shivan Fate – Poinformował, że nie osiągnięto porozumienia z firmą Eurovia w sprawie usunięcia wad dotyczących modernizacji ul. Piłsudskiego. W związku z tym Powiat Policki wykonał niezbędne naprawy we własnym zakresie. Dodał, że w dalszej kolejności zostaną podjęte działania prawne, w tym skierowanie sprawy na drogę sądową w celu dochodzenia odszkodowania.

Radna Powiatu Polickiego Teresa Dera – Zadała pytanie dotyczące realizacji nasadzeń drzew na odcinku drogi, na którym wykonywane są również prace związane z montażem oświetlenia. Zapytała, czy zadanie to realizowane jest przez Powiat Policki, jednocześnie pozytywnie oceniając estetykę wykonanych nasadzeń.

Starosta Policki Shivan Fate – Wyjaśnił, że nasadzenia drzew realizowane są przez wyspecjalizowaną firmę wykonawczą, a nie bezpośrednio przez Powiat Policki. Podkreślił, że prace prowadzone są zgodnie z obowiązującymi przepisami. Odnosił się również do pojawiających się w przestrzeni publicznej komentarzy i obaw mieszkańców, zaznaczając, że sposób realizacji nasadzeń jest prawidłowy i zgodny z wymaganiami technicznymi.

Pkt 6. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie zmian w budżecie Powiatu Polickiego na 2025 rok (Nr druku: 6/XVI/25).

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Poprosił Skarbnik o zabranie głosu.

Skarbnik Powiatu Polickiego Anna Piasecka-Grzegorek – Poinformowała, że projekt uchwały zakłada zwiększenie dochodów budżetowych o kwotę 152 763,51 zł oraz ich zmniejszenie o 1 845 617,91 zł, co w efekcie oznacza zmniejszenie dochodów o 1 692 854,40 zł. Jednocześnie planuje się zwiększenie wydatków o 885 256,70 zł oraz ich zmniejszenie o 7 347 867,89 zł, co daje łączne zmniejszenie wydatków o 6 462 611,19 zł. Wprowadzone zmiany skutkują zmniejszeniem deficytu budżetowego o kwotę 4 769 756,79 zł. Wyjaśniła, że korekty te wynikają przede wszystkim ze zmian harmonogramów realizacji zadań inwestycyjnych, w związku z czym część wydatków zostaje przeniesiona na rok 2026, co znajdzie odzwierciedlenie w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz w projekcie budżetu na rok 2026. Wskazała, że w ramach proponowanych zmian zmniejsza się dochody ze sprzedaży majątku jako pierwszy etap urealniania planu dochodów w stosunku do przewidywanego wykonania. Zmniejszeniu ulegają także wydatki związane ze zmianą harmonogramu realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi Szczecin – Siadło Górne na odcinku Ustowo”, których realizacja zostaje częściowo przesunięta na rok 2026. Analogiczne przesunięcia dotyczą zadania pn. „Ciąg pieszo-rowerowy wraz z oświetleniem na drodze Dobra – Lubieszyn”, przy czym zarówno zmniejszane obecnie dochody, jak i wydatki zostaną ujęte w budżecie na rok 2026 oraz w Wieloletniej Prognozie

Finansowej. Kolejne zmiany odnoszą się do projektu „Cyberbezpieczny Samorząd”, którego realizacja również zostaje przesunięta na rok 2026. Ponadto, zgodnie z wytycznymi Regionalnej Izby Obrachunkowej, dokonano zmiany klasyfikacji budżetowej paragrafu dotyczącego zwrotu dotacji. Poinformowała również o przesunięciu części wydatków w zadaniu „Branżowe Centrum Umiejętności”, co także generuje konieczność wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Wskazała na zwiększenie dochodów i wydatków Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 1 w związku z otrzymanym odszkodowaniem za straty w mieniu, a także na zwiększenie planu dochodów i wydatków w Zespole Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach z uwagi na wyższy poziom realizacji dochodów. Poinformowała także o przesunięciu środków w ramach limitu Wydziału Rozwoju Strategicznego Starostwa Powiatowego w Policach na zabezpieczenie wynagrodzenia kierownika budowy oraz nadzoru konserwatorskiego przy realizacji prac remontowych pomnika, o zwiększeniu dochodów i wydatków w związku z refundacją kosztów zużycia mediów dotyczących inwestycji Branżowego Centrum Umiejętności oraz o zwiększeniu planu dochodów i wydatków Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Trzebieży w związku z nagrodą przyznaną przez Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty. Na zakończenie zaznaczyła, że są to wszystkie zmiany ujęte w projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu Polickiego na rok 2025.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję. Pytań i uwag nie zgłoszono. Następnie zwrócił się z prośbą o przedstawienie opinii komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Mienia Powiatu Marek Kaczyński – Poinformował, że komisja jednogłośnie głosowała za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Edukacji i Kultury Danuta Chylewska-Kęsy – Poinformowała, że komisja jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Członek Komisji Środowiska i Infrastruktury Marek Arendt – Poinformował, że komisja jednogłośnie głosowała za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – *Zarządził głosowanie nad projektem uchwały (Nr druku 6/XVI/25).*

Wyniki głosowania są następujące:

za - 15

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednomyślnie przez Radę Powiatu w Policach.

Uchwała Nr XVI/122/2025

Pkt. 7 Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Polickiego na 2025 rok (Nr druku: 7/XVI/25).

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Poprosił Skarbnik o zabranie głosu.

Skarbnik Powiatu Polickiego Anna Piasecka-Grzegorek – Poinformowała, że zmiany omówione wcześniej oraz zmiany wprowadzone w ramach kompetencji Zarządu Powiatu w ostatnim miesiącu powodują konieczność aktualizacji załączników do uchwały budżetowej Powiatu Polickiego na rok 2025. Wyjaśniła, że dokonano aktualizacji załącznika dotyczącego dotacji celowych przyznanych jednostkom spoza sektora finansów publicznych poprzez zmniejszenie o kwotę 5 000 zł puli środków w dziale 750, rozdział 75095. Jak wskazała, wszystkie wnioski organizacji trzeciego sektora zostały rozpatrzone pozytywnie, a zmniejszenie wynika z powstałych oszczędności. Jednocześnie zwiększono o kwotę 10 100 zł środki dla Powiatowego Klubu Samopomocy w Policach w związku z przyznaniem przez Wojewodę Zachodniopomorskiego środków na dodatki motywacyjne. Poinformowała również o aktualizacji załącznika dotyczącego dochodów i wydatków finansowanych ze środków ochrony środowiska, wynikającej ze zmian w puli tzw. środków zielonych. Zmiany te mieszczą się w posiadanym limicie, nie powodują zmniejszenia wydatków i mają charakter przesunięć pomiędzy paragrafami oraz rozdziałami, dokonanych w ostatnim miesiącu. Wskazała na zmianę w załączniku dotyczącym dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań wykonywanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej. Zmiana polega na wykazaniu wydatków na realizację programu „Uzależnieni od hejtu – stop 3.0” wyłącznie do poziomu rozdziału, zgodnie z sugestią Regionalnej Izby Obrachunkowej, z uwagi na dużą liczbę paragrafów klasyfikacji budżetowej. W związku z powyższym uaktualniono również kwotę dotacji dla szkoły niepublicznej do wysokości 1 445 027 zł. Podkreśliła, że kwota ta w dalszym ciągu zabezpiecza zobowiązania Powiatu Polickiego wobec tej jednostki w zakresie dotacji dla jednostek niepublicznych. Jednocześnie w trakcie miesiąca z tej puli przesunięto środki w łącznej wysokości 55 220 zł, w tym 5 220 zł na zabezpieczenie wkładu własnego dotacji na zakup ubioru dla klas wojskowych oraz 50 000 zł na zwiększenie limitu wydatków dla Zespołu Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych, w szczególności mediów, wywozu nieczystości oraz odprowadzania ścieków. Wyjaśniła, że zmiana i aktualizacja wysokości dotacji dla szkoły niepublicznej dotyczy załącznika, w którym wykazywane są dotacje podmiotowe z budżetu Powiatu Polickiego dla jednostek spoza sektora finansów publicznych.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję. Pytań i uwag nie zgłoszono. Następnie zwrócił się z prośbą o przedstawienie opinii komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Mienia Powiatu Marek Kaczyński – Poinformował, że komisja jednogłośnie głosowała za przyjęciem projektu uchwały.

Członek Komisji Środowiska i Infrastruktury Marek Arendt – Poinformował, że komisja jednogłośnie głosowała za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Bezpieczeństwa, Pomocy Społecznej i Polityki Rodzinnej Dorota Krzywicka – Poinformowała, że komisja pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – *Zarządził głosowanie nad projektem uchwały (Nr druku: 7/XVI/25).*

Wyniki głosowania są następujące:

za - 15

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednomyślnie przez Radę Powiatu w Policach.

Uchwała Nr XVI/123/2025

Pkt 8. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Polickiego na lata 2025-2040 (Nr druku: 8/XVI/25).

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Poprosił Skarbnik o zabranie głosu.

Skarbnik Powiatu Polickiego Anna Piasecka-Grzegorek – Poinformowała, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej dotyczą w pierwszej kolejności załącznika nr 1, w którym uaktualniono wysokość dochodów i wydatków oraz poziom deficytu. Następnie odniosła się do załącznika nr 2, w którym wprowadzono największe zmiany. Poinformowała, że załącznik obejmuje wykaz przedsięwzięć realizowanych z budżetu Powiatu Polickiego. Wskazała, że dokonano aktualizacji limitów wydatków na lata 2025 i 2026 w związku z przesunięciem części środków z roku 2025 na rok 2026. Zmiany te dotyczą następujących przedsięwzięć: „Cyberbezpieczny Samorząd”, „Branżowe Centrum Umiejętności”, projektu „Erasmus” realizowanego przez Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci Niepełnosprawnych Ruchowo im. Marii Grzegorzewskiej w Policach, „Specjalistycznego Centrum Wspierającego Edukację Włączającą”, również realizowanego przez SOSW nr 1, a także zadania pn. „Budowa ciągu pieszo-rowerowego na drodze Dobra – Lubieszyn” oraz „Przebudowa drogi powiatowej Szczecin – Siadło Górne w miejscowości Ustowo”. Podkreśliła, że łączne limity finansowe przedsięwzięć nie uległy zmianie, natomiast korekty dotyczą wyłącznie przesunięcia środków niewydatkowanych w roku 2025, które – z uwagi na brak możliwości ich wykorzystania w bieżącym roku – zostały prawidłowo ujęte w budżecie roku 2026, co wymagało wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Poinformowała również o dodaniu nowego przedsięwzięcia pn. „Opracowanie projektu budowlanego przebudowy drogi powiatowej na odcinku Stobno – Będargowo”. Na zakończenie wskazała, że w załączniku nr 3 dokonano aktualizacji części opisowej w zakresie wysokości dochodów i wydatków, poziomu deficytu oraz obowiązujących wskaźników.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję.

Radna Powiatu Polickiego Izabela Wesołowska-Kośmider – Zapytała, czy w ramach przedsięwzięcia pn. „Opracowanie projektu budowlanego przebudowy drogi powiatowej na odcinku Stobno – Będargowo” planowane jest wykonanie dokumentacji projektowej dla całego odcinka drogi, czy wyłącznie dla pierwszego etapu przewidzianego do realizacji.

Starosta Policki Shivan Fate – Wyjaśnił, że dokumentacja projektowa dla odcinka drogi Stobno – Będargowo jest już w znacznej części przygotowana. Poinformował, że opracowany został projekt trzeciego etapu inwestycji, a także że dla pierwszego etapu istnieje już kompletna dokumentacja. Dodał, że obecnie planowane jest opracowanie dokumentacji projektowej dla drugiego etapu przedsięwzięcia. Podkreślił również, że prace budowlane dotyczące pierwszego etapu inwestycji mają rozpocząć się na początku przyszłego roku.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Zwrócił się z prośbą o przedstawienie opinii komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Mienia Powiatu Marek Kaczyński – Poinformował, że komisja jednogłośnie głosowała za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Edukacji i Kultury Danuta Chylewska-Kęsy – Poinformowała, że komisja jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Członek Komisji Środowiska i Infrastruktury Marek Arendt – Poinformował, że komisja jednogłośnie głosowała za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – *Zarządził głosowanie nad projektem uchwały (Nr druku: 8/XVI/25).*

Wyniki głosowania są następujące:

za - 15

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednomyślnie przez Radę Powiatu w Policach.

Uchwała Nr XVI/124/2025

Pkt 9. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zadań w zakresie rehabilitacji osób niepełnosprawnych przewidzianych do realizacji w 2025 r. oraz wysokości środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych na te zadania (Nr druku: 1/XVI/25).

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Poprosił Starostę o zabranie głosu.

Starosta Policki Shivan Fate – Poinformował, że – jak co roku pod koniec roku budżetowego – konieczne jest dokonanie zmian wynikających z potrzeby przesunięcia środków finansowych pomiędzy zadaniami. Wyjaśnił, że proponowane zmiany polegają na zmniejszeniu środków przeznaczonych na turnusy rehabilitacyjne oraz przeznaczeniu ich na zakup sprzętu rehabilitacyjnego oraz na realizację zadań związanych z likwidacją barier architektonicznych.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję. Pytań i uwag nie zgłoszono. Następnie zwrócił się z prośbą o przedstawienie opinii komisji.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Bezpieczeństwa, Pomocy Społecznej i Polityki Rodzinnej Dorota Krzywicka – Poinformowała, że komisja zajmowała się projektem uchwały. Wskazała, że zmiany mają charakter techniczny i polegają wyłącznie na przesunięciu środków finansowych pomiędzy zadaniami, co jest typowe dla końcówek

roku budżetowego, zgodnie z wcześniejszym wyjaśnieniem Starosty. Dodała, że projekt uchwały został przez komisję zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Zarządził głosowanie nad projektem uchwały (Nr druku: 1/XVI/25).

Wyniki głosowania są następujące:

za - 15

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednomyślnie przez Radę Powiatu w Policach.

Uchwała Nr XVI/125/2025

Pkt 10. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego przechowywanie na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów wydania dyspozycji usunięcia pojazdu w 2026 r. (Nr druku: 2/XVI/25).

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję. Pytań i uwag nie zgłoszono. Następnie zwrócił się z prośbą o przedstawienie opinii komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Mienia Powiatu Marek Kaczyński – Poinformował, że komisja jednogłośnie głosowała za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Zarządził głosowanie nad projektem uchwały (Nr druku: 2/XVI/25).

Wyniki głosowania są następujące:

za - 15

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednomyślnie przez Radę Powiatu w Policach.

Uchwała Nr XVI/126/2025

Pkt 11. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie z obszaru wodnego i przechowywanie statków lub innych obiektów pływających na obszarze Powiatu Polickiego w 2026 r. (Nr druku: 3/XVI/25).

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję. Pytań i uwag nie zgłoszono. Następnie zwrócił się z prośbą o przedstawienie opinii komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Mienia Powiatu Marek Kaczyński – Poinformował, że komisja jednogłośnie głosowała za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Zarządził głosowanie nad projektem uchwały (Nr druku: 3/XVI/25).

Wyniki głosowania są następujące:

za - 15

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednomyślnie przez Radę Powiatu w Policach.

Uchwała Nr XVI/127/2025

Pkt 12. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie powierzenia Gminie Kołbaskowo prowadzenia zadania w zakresie zarządzania drogą powiatową Nr 3925Z Szczecin – Warzymice (Nr druku: 9/XVI/25).

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Poprosił Starostę o zabranie głosu.

Starosta Policki Shivan Fate – Wyjaśnił, że czuje się zobowiązany do przedstawienia stanowiska w omawianej sprawie, ponieważ była ona szeroko dyskutowana w przestrzeni publicznej i pojawiały się zarzuty, że Powiat Policki nie podejmuje w tym zakresie działań. Poinformował, że w kwietniu 2024 r., jeszcze w poprzedniej kadencji, Rada Gminy Kołbaskowo podjęła uchwałę dotyczącą przyjęcia do realizacji oraz projektowania i przebudowy drogi znanej jako ul. Aleja Śliwkowa w Warzymicach. Od tego momentu działania po stronie gminy nie były kontynuowane. Wskazał, że Powiat Policki podjął temat w styczniu bieżącego roku, w momencie zawierania porozumienia z samorządami dotyczącego remontów dróg powiatowych na okres pięciu lat, tj. do 2029 roku. Zadanie to zostało ujęte w harmonogramie z uwagi na wcześniej podjęte uchwały Rady Gminy Kołbaskowo. Wyjaśnił, że Powiat Policki uznał wówczas, iż realizacja zadania powinna należeć do Gminy Kołbaskowo, która zadeklarowała przejęcie drogi i jej przebudowę. Poinformował również, że opracowanie projektu było procesem trudnym, a problemy dotyczyły m.in. wyboru wariantu realizacyjnego. Wskazał, że wiosną bieżącego roku odbywały się spotkania w tej sprawie, podczas których pojawiły się kwestie związane z procedurą ZRID oraz koniecznością przejęcia pasa drogowego znajdującego się w zarządzie podmiotu prywatnego, na terenie którego w 2012 r. ze środków gminy wybudowano chodnik. Działka ta należy do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Poinformował, że do wykupu pozostaje obszar o powierzchni ok. 6–6,7 tys. m², co wiąże się ze znacznymi kosztami. W lipcu bieżącego roku Powiat Policki zlecił wykonanie operatu szacunkowego, który został sporządzony we wrześniu. Zgodnie z jego wynikami wartość nieruchomości oszacowano na kwotę bliską 1 mln zł, w tym ok. 460 tys. zł stanowi wartość wybudowanego wcześniej chodnika. Podkreślił, że Powiat Policki prowadził w tym zakresie działania przez cały czas, wbrew pojawiającym się publicznie opiniom. Zaznaczył również, że przekazanie drogi innemu samorządowi wymaga zawarcia stosownego porozumienia, a Gmina Kołbaskowo

nie podejmowała wcześniej inicjatywy w tym zakresie. W związku z tym polecił przygotowanie projektu porozumienia, które zostało przekazane Gminie Kołbaskowo w dniu 29 października celem zgłoszenia ewentualnych uwag. Zwrócił uwagę, że zastrzeżenia Powiatu Polickiego budzi zapis zaproponowany przez Gminę Kołbaskowo, przewidujący możliwość odstąpienia od porozumienia w przypadku nieuzyskania środków zewnętrznych w terminie 60 dni od potwierdzenia braku dofinansowania. W jego ocenie zapis ten nie daje gwarancji realizacji inwestycji, która jest istotna dla mieszkańców Warzymic, zwłaszcza nowych osiedli, a której wykonanie Gmina Kołbaskowo zadeklarowała uchwałą Rady Gminy.

Na zakończenie poinformował, że porozumienie zostało przedstawione radnym, ponieważ jego zawarcie leży również w kompetencjach Rady. Wyraził nadzieję, że Gmina Kołbaskowo w ciągu 60 dni pozyska środki zewnętrzne na realizację zadania.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję.

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – Podkreślił, że istnieje realne ryzyko nieuzyskania środków zewnętrznych, ponieważ nie ma gwarancji ich pozyskania. Zwrócił uwagę, że w przypadku utrzymania w porozumieniu zapisów budzących wątpliwości, zasadnym jest rozważenie, czy podjęcie uchwały na obecnym etapie jest właściwe. Wskazał, że choć projekt uchwały formalnie nie rodzi w chwili obecnej skutków finansowych, to w jego ocenie istnieje ryzyko powstania takich skutków w przyszłości. Podkreślił również wątpliwości natury prawnej dotyczące konsekwencji podjęcia uchwały, która dawałaby Zarządowi Powiatu w Policach oraz Staroście legitymację do podpisania porozumienia zawierającego zapisy mogące skutkować obciążeniami finansowymi. Zaznaczył, że w przypadku wystąpienia kosztów Powiat Policki mógłby pozostać z nierozwiązanym problemem.

Starosta Policki Shivan Fate – Wskazał, że jego zdaniem zawarcie porozumienia nie rodzi na obecnym etapie żadnych skutków finansowych dla Powiatu Polickiego. Wyjaśnił, że w przypadku utraty ważności porozumienia droga powróci do zarządzania przez Powiat Policki, który będzie ją dalej utrzymywał zgodnie z obowiązującymi zasadami. Podkreślił jednak, że za niestosowne uznaje stawianie przez Gminę Kołbaskowo dodatkowych warunków dotyczących realizacji zadania, mając na uwadze, że droga wymaga remontu. Zaznaczył, że gdyby od początku było wiadomo, iż gmina będzie uzależniać realizację inwestycji od takich warunków, zadanie to zostałoby ujęte w harmonogramie remontów dróg powiatowych do roku 2029.

Radna Powiatu Polickiego Izabela Wesołowska-Kośmider – Zwróciła się z pytaniem, czy znany jest termin realizacji remontu drogi objętej projektem uchwały. Wskazała, że liczyła na bardziej optymistyczny harmonogram, mając na uwadze fakt, iż uchwała Rady Gminy Kołbaskowo w tej sprawie została podjęta jednostronnie w poprzedniej kadencji. Zasugerowała, że zasadnym byłoby dołączenie tej uchwały jako załącznika do uchwały Rady Powiatu, aby zarówno radni, jak i mieszkańcy mogli mieć świadomość, że obecnie procedowana uchwała stanowi konsekwencję wcześniejszego zobowiązania Rady Gminy Kołbaskowo. Podkreśliła, że sprawa jest istotna z uwagi na bardzo zły stan techniczny ciągu komunikacyjnego, który od lat wymaga pilnego remontu. Zgodziła się z opinią Starosty, iż projekt uchwały ma charakter porządkujący i na tym etapie nie rodzi skutków finansowych. Zaznaczyła jednak, że możliwość zapoznania się zarówno z uchwałą Rady Gminy Kołbaskowo, jak i z projektem porozumienia przedstawionym do negocjacji, ułatwiłaby radnym ocenę sytuacji, w szczególności w zakresie wzajemnych zobowiązań stron oraz okresu realizacji zadania. Wskazała, że procedowana uchwała jest konsekwencją wcześniej

podjętego zobowiązania przez Radę Gminy Kołbaskowo, wyrażając jednocześnie ubolewanie, że na obecnym etapie nie jest znany termin realizacji inwestycji.

Dyrektor Wydziału Dróg Publicznych Starostwa Powiatowego w Policach Magdalena Sochanowska – Poinformowała, że w projekcie porozumienia obecnie procedowanym pomiędzy Powiatem Polickim a Gminą Kołbaskowo przewidziano termin zakończenia realizacji inwestycji do dnia 31 marca 2029 r. Wskazała jednocześnie na niespójności zapisów porozumienia, polegające na tym, że z jednej strony gmina zobowiązana jest do sfinansowania zadania ze środków własnych, z drugiej natomiast zachowuje prawo do wystąpienia o dofinansowanie inwestycji, a w przypadku jego niezyskania – prawo do odstąpienia od porozumienia w terminie 60 dni od dnia otrzymania informacji o odmowie przyznania środków. Podkreśliła, że zapisy te wzajemnie się wykluczają i w praktyce dają gminie możliwość odstąpienia od porozumienia.

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – Wskazał, że procedowana uchwała w istocie polega na przekazaniu Zarządowi Powiatu w Policach kompetencji do zawarcia porozumienia z Gminą Kołbaskowo, przy jednoczesnej świadomości, iż osiągnięcie konsensusu pomiędzy samorządami jest trudne. Odnosząc się do zapisów projektu porozumienia oraz wyjaśnień Pani Dyrektor, zauważył, że zasadniczym ryzykiem dla Powiatu Polickiego jest brak realizacji inwestycji, w sytuacji gdy gmina – w przypadku niezyskania środków zewnętrznych – odstąpi od porozumienia, co skutkować będzie powrotem drogi do zarządzania przez Powiat Policki w niezmienionym stanie technicznym. Jednocześnie zaznaczył, że z jego perspektywy uchwała nie rodzi ryzyka finansowego dla Powiatu Polickiego, w szczególności nie wiąże się z obowiązkiem finansowania inwestycji ze środków powiatowych.

Starosta Policki Shivan Fate – Podkreślił, że procedowana uchwała nie rodzi żadnych skutków finansowych dla Powiatu Polickiego, a jego wcześniejsze wystąpienie miało na celu szczegółowe wyjaśnienie okoliczności sprawy. Wyjaśnił, że był zobowiązany odnieść się do publikowanych informacji zamieszczonych na oficjalnej stronie internetowej Gminy Kołbaskowo, która stanowi stronę urzędową, a nie prywatne medium. Zaznaczył, że niezależnie od relacji pomiędzy samorządami, z drogi korzystają mieszkańcy, a ich bezpieczeństwo i potrzeby są ważniejsze niż bieżące relacje instytucjonalne. Podkreślił, że celem Powiatu Polickiego jest działanie na rzecz mieszkańców oraz dążenie do egzekwowania konsekwencji decyzji podejmowanych przez Gminę Kołbaskowo. Jednocześnie wskazał, że Zarząd Powiatu w Policach przed podpisaniem porozumienia dokona szczegółowej analizy jego treści, natomiast Rada Powiatu, podejmując uchwałę, udziela Zarządowi zgody na przekazanie drogi w zarządzanie Gminie Kołbaskowo.

Radna Powiatu Polickiego Izabela Wesolowska-Kośmider – Podkreśliła, że wszystkie drogi powiatowe stanowią wspólne mienie i są finansowane ze wspólnych środków. Zaznaczyła, że konsekwentnie zabiega o remonty dróg na terenie całego Powiatu Polickiego, przypominając o zakończonych inwestycjach m.in. przy ulicach Nadbrzeżnej i Cisowej. Wskazała, że w jej ocenie procedowana uchwała nie rodzi ryzyka finansowego dla Rady Powiatu ani dla Zarządu Powiatu jako podmiotu zarządzającego mieniem i finansami Powiatu Polickiego. Wyraziła nadzieję na osiągnięcie porozumienia pomiędzy samorządami w celu rozwiązania trudnej sytuacji związanej z przedmiotową drogą. Zaznaczyła, że obowiązująca uchwała Rady Gminy Kołbaskowo, która nie została uchylona, nadal stanowi deklarację woli przejęcia drogi w celu jej remontu lub realizacji inwestycji. Podkreśliła, że uchwała Rady Powiatu stanowi odpowiedź na zobowiązanie podjęte wcześniej przez Radę Gminy Kołbaskowo w zakresie przekazania drogi do realizacji inwestycji. Podsumowując,

stwierdziła, że przyjęcie uchwały jest zasadne, gdyż przenosi ciężar realizacji inwestycji z budżetu Powiatu Polickiego na budżet samorządu gminnego.

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – Zadeklarował poparcie dla procedowanej uchwały, wskazując, że co do zasady jest ona korzystna. Zasugerował jednocześnie, aby Zarząd Powiatu w Policach, podejmując ostateczne decyzje dotyczące zawarcia porozumienia, uwzględnił wszystkie potencjalne ryzyka. Podkreślił, że w przypadku braku możliwości realizacji inwestycji we współpracy z gminą, konieczne będzie poszukiwanie przez Powiat Policki środków zewnętrznych w celu wyjścia naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, co pozostawił do oceny Zarządowi Powiatu w Policach na etapie podejmowania dalszych decyzji.

Starosta Policki Shivan Fate – Wyjaśnił, że gdyby na wcześniejszym etapie znany był obecny stan rozmów z Gminą Kołbaskowo, droga zostałaby ujęta w harmonogramie inwestycji drogowych. Podkreślił, że w przypadku braku realizacji inwestycji przez gminę Powiat Policki podejmie działania zmierzające do jej wykonania, jednak będzie to znacznie utrudnione, gdyż wymagałoby rezygnacji z innego zadania już ujętego w obowiązującym harmonogramie inwestycyjnym.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Wyraził zaniepokojenie 60-dniowym terminem przewidzianym w projekcie porozumienia, wskazując, że okres ten jest stosunkowo krótki. Jednocześnie wyraził nadzieję, że środki finansowe zostaną pozyskane, a inwestycja zostanie zrealizowana z korzyścią dla mieszkańców. *Zarządził głosowanie nad projektem uchwały (Nr druku: 9/XVI/25).*

Wyniki głosowania są następujące:

za - 15

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednomyślnie przez Radę Powiatu w Policach.

Uchwała Nr XVI/128/2025

Pkt 13. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Nr druku: 4/XVI/25).

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – "Punkt 13. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Numer druku 4/16/25. Bardzo proszę o wprowadzenie."

Starosta Policki Shivan Fate – „Ja bym poprosił panią dyrektora Wydziału Nieruchomości i Inwestycji.”

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Bardzo proszę panią dyrektora.”

Dyrektor Wydziału Nieruchomości i Inwestycji Wioletta Wilimzig – "Chciałam na wstępie tak powiedzieć, że dlatego przystąpiliśmy do zmiany tej uchwały, ponieważ poprzednia uchwała była z 2014 roku. I procedowanie nad tą uchwałą już było również rozpoczęte za czasów poprzedniego Zarządu. I no tak się stało, że i obecnego Zarządu, ale wreszcie ukończyliśmy i głównie chciałam powiedzieć, że zmiany, uchwała ta została zmieniona w celu dostosowania przepisów do obowiązującego prawa oraz chcieliśmy poprzez zmianę tej uchwały unormować procesy związane z zarządzaniem nieruchomościami Powiatu Polickiego, jak również ujednolicić te procedury, a także usprawnić i uregulować zawieranie umów o najem lub dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieokreślony przy zachowaniu transparentności i ochrony interesów obu stron. Głównie zmieniono zapisy uchwały tak, aby dostosować zapisy obecnej uchwały do obowiązujących przepisów i orzecznictwa. Niektóre zapisy w poprzedniej uchwały przekraczały zakres ustawowy kompetencji Rady. Chodziło głównie o ustalanie stawek procentowych pierwszych opłat, jak również sprzedaży najemcom lokali niemieszkalnych. Jest to kompetencja Zarządu jako strony umowy, a nie Rady. Ponadto w poprzedniej uchwale był zawarty generalny zapis pozwalający Zarządowi na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Natomiast zgodnie z linią orzecniczą odstąpienie od przetargu wymaga każdorazowo zgody Rady wyrażonej w formie uchwały. I to by były głównie takie zmiany w tej uchwale. Nie wiem, czy Państwo macie jakieś pytania, czy..."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Bardzo proszę, otwieram dyskusję. Pani radna Beata Chmielewska.”

Radna Powiatu Polickiego Beata Chmielewska – "Zgodnie z oczekiwaniami. Szanowni Państwo, co się stanie, jeśli ktoś nie będzie stać na to, żeby zapłacić stosowną kwotę, żeby wykupić swój lokal mieszkalny w jednej racie. Odpowiedź uwaga, najwyżej kupi ktoś inny. Tak odpowiedział mi pan starosta na Komisji Budżetu, Finansów i Mienia, a ta uchwała zmienia i bonifikatę, która do tej pory obowiązywała, najwyższa wynosiła 80% na 40%, jak zawsze zarząd ma do tego prawo oczywiście, ale jednocześnie nie ma możliwości wpłat w ratach. Czyli odpowiedzmy sobie na pytanie, o kim myśli zarząd wprowadzając paragraf 8 tej uchwały? O ludziach bogatych. Tylko o bogatych, których będzie na to stać. Obecnie lokale mieszkalne, a o nich mowa, zajmują nauczyciele lub emerytowani nauczyciele. O ile wiem, nie ma w Powiecie Polickim innych lokali, do których odnosiłby się ten paragraf. A nie są to ludzie bogaci. To są albo emeryci, wiemy jak funkcjonuje edukacja, albo emeryci, albo małżeństwo z dzieckiem, albo osoby samotne, na emeryturze lub pracujące. Żeby była sprawa jasna, bo Państwo myślicie, że chodzi mi o mnie. Otóż wyłączę się z głosowania nad tą uchwałą, ponieważ 33 lata mieszkam w takim mieszkaniu, więc się wyłączę. Natomiast chodzi mi o tych ludzi, którzy jak obserwowali prawo, a poprzednia uchwała przyjęta była w roku 2014, to pomyśleli, że jak nazbierają trochę pieniędzy, to będzie ich stać na kupienie tego mieszkania. Jak tysiące ludzi w Policach przed nimi. Mieszkania zakładowe, mieszkania wojskowe, mieszkania nauczycielskie. Na tej sali są osoby, które kupiły mieszkanie w taki sposób. A zarząd jest kamienicznikiem, nie ważne czy ci ludzie, którzy tam mieszkają będą mogli kupić, czy nie będą mogli kupić, jak skończą pracę, czy nie jak skończą pracę, czy pracują i ile zarabiają. To nie jest istotne. Istotne jest to, żeby więcej pieniędzy weszło do budżetu. Gdyby obowiązywała 80 procentowa bonifikata, to większość z tych ludzi, których ja znam wykupiłoby i powiat by miał milion złotych około do budżetu. A tak? Składa wnioski. Zarząd chce zmienić prawo dla tych ubogich ludzi. Pytałam też starostę na tej komisji dlaczego zmienia tak bonifikatę z 80% na 40. Usłyszałam odpowiedź, że była

80%, ponieważ była na zachętę, bo wcześniej budynki były w złym stanie. Zapytałam czy zna stan budynku, który teraz zajmują nauczyciele. Odpowiedział mi, że zna. Otóż nie zna prosię Państwa, nie zna, bo ten budynek jest tak samo przedwojenny jak te budynki, które zajmowali nauczyciele w roku 2014. Jest tylko o 11 lat starszy. I to, że on wygląda jak wygląda, to nie jest zasługa powiatu. To jest zasługa ludzi, którzy włożyli tam własne pieniądze. Powiat oddaje te pieniądze, część, w ratach nieoprocentowanych, ponieważ jak przenosił tych ludzi, to musiał zapewnić mieszkanie. Koncepcja była spójna i miała na celu uzyskanie pieniędzy przez powiat. Budynek został docieplony jedynie, ale okna już w tej chwili są nieszczelne, elewacja dziurawa i tak dalej. O kim myśli zatem Zarząd? Według mnie o bogatych. Nie wiem, czy kto inny ma zamiar kupić te lokale, czy ci ludzie, którzy tam mieszkają. Mam w związku z tym następujące pytania. Czy zarząd planuje przeprowadzenie procedury eksmisyjnej w przypadku, gdy lokatora nie będzie stać na wykup? To jest siedem lub osiem mieszkań. Czy raczej kto inny kupi te mieszkania, tak jak pan starosta mi odpowiedział. Czy zarząd będzie sprzedawał te lokale razem z mieszkańcami, nauczycielami, emerytami na otwartym rynku? Czy zarząd zamierza dobrowolnie zwracać udokumentowane przez lokatora środki włożone w lokal wraz z odsetkami w przypadku, gdy lokatora nie będzie stać na wykup? I czy są w ogóle lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży, jeśli tak, to jakie? Ja mam nadzieję, że Państwo Radni zastanowią się nad tym, nad czym głosujecie, a mam też wielką prośbę do pań protokołujących Radę, by całą moją wypowiedź zamieściły w protokole, nie tylko, że zabrałam głos. Będę bardzo wdzięczna. Dziękuję bardzo."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję bardzo. Do głosu zgłosił się pan starosta. Bardzo proszę."

Starosta Policki Shivan Fate – "Ja po prostu odnoszę się do pani radnej Beaty Chmielewskiej. Mianowicie. Oczywiście ja nie uchylam się od tego, co powiedziałem podczas komisji. Jeszcze raz to podtrzymuję i powtarzam. Jeżeli chodzi o pytania, które Pani mi zadała, to chętnie odpowiemy na to pytanie w formie pisemnej. Natomiast to co Pani tutaj próbuje wprowadzać, dla bogatych wprowadzimy sprzedać mieszkań. Po pierwsze. Powiat nie odpowiada za mieszkania komunalne. To jest raz. Dwa. Większość tutaj ludzi siedzących, mi się wydaje większość może niekoniecznie policzanie, ale osoby które są poza Policami i nie dostawali mieszkania służbowe, to płacili kredyty przez 30 lat, żeby te swoje mieszkanie mieć i tak, w Policach też są tacy. Czy nauczyciel czy nie nauczyciel, czy pracownik administracji, czy inny człowiek, który pracuje uczciwie, to zbiera sobie pieniądze na to, żeby miał ten lokum. Też zbierałem i pracowałem. Proszę mnie nie przeszkadzać, bo ja Pani nie przeszkadzałem. Nikt mi pieniędzy nie dawał za darmo, żeby mieć mieszkanie. Ja jako starosta i zarząd w całości musimy dbać o finanse powiatu. Natomiast wracam do uchwały z roku 2005 roku, która precyzuje dokładnie. Wtedy było ważne mieszkanie służbowe dla nauczycieli, że na czas albo na okres trwania umowy o pracę mają zapewnione lokum służbowe. Więc ja to rozumiem wprost. Jeżeli kończy się okres współpracy z samorządem, czy ze szkołą to się kończy też mieszkanie służbowe, więc to jest chyba rzecz, chyba nic tutaj się nie pomyliłem. Jeżeli pomyliłem się, to proszę mi wskazać, w którym momencie się pomyliłem. Natomiast jeżeli chodzi o stan techniczny i o tym, opowiemy Pani na pewno wszystko, napiszemy, ale to wszystko będzie odejmowane od tych środków finansowych, które nauczyciele ponosili w tych mieszkaniach. To proporcjonalne jest odejmowane, jak dobrze pamiętam i Pani też doskonale to wie. Więc proszę tutaj, ja bym jednak mimo wszystko nie podzieliłbym ludzi na bogatszych, biednych i tak dalej. Wszyscy ludzie pracują. Osobom, których nie stać na mieszkanie mogą zgłaszać się do gminy i dostają mieszkanie komunalne. I to jest rzeczywistość. Dziękuję bardzo."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję Panie Starosto. Pani Beata Chmielewska, bardzo proszę.”

Radna Powiatu Polickiego Beata Chmielewska – „Powiedziałam, że powiat zwraca te środki. Nie trzeba mówić, że ja dobrze wiem, bo ja to powiedziałam. Natomiast sugerowanie, że nie pracowałam uczciwie i dlatego nie mam mieszkania, to jest po prostu, nie mam mieszkania, to jest po prostu potwarz. Jak powiedziałam, wyłączam się z tego głosowania.”

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję bardzo. Pan starosta jeszcze chciał, bardzo proszę.”

Starosta Policki Shivan Fate – "Oczywiście na piśmie też Pani odpowiem i teraz też odpowiem. Zarząd będzie działał zgodnie z literą prawa. Jeżeli będzie wymagało to eksmisji i składania wniosku do sądu, to oczywiście to uczynimy."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję bardzo. Kto z Państwa chciałby jeszcze zabrać głos? Bardzo proszę, pani radna Teresa Dera.”

Radna Powiatu Polickiego Teresa Dera – "Ja bym chciała zadać pytanie przed głosowaniem, bo to jednak bardzo ważna uchwała jest, a chciałabym jednak mieć rzeczywiście wiedzę. Ja myślę, że może pani dyrektor bardziej już technicznie mogłaby odpowiedzieć. Proszę powiedzieć, jeżeli będzie ogłaszane zbycie danego lokalu, to będzie to najpierw w pierwszej kolejności dla osób, które zajmują te lokale, czy dla wszystkich, którzy mogą stanąć do tego przetargu? Przynajmniej jak to tam będzie ogłoszone?"

Dyrektor Wydziału Nieruchomości i Inwestycji Wioletta Wilimzig – "To znaczy tak to wygląda, że w tej chwili ten budynek, w którym mamy te lokale mieszkalne jest w trwałym zarządzie, tak. Jeżeli nawet by doszło do wygaszenia tego trwałego zarządu i byłby ogłoszony przetarg, tak, to w pierwszeństwie mają oczywiście, pierwszeństwo mają osoby, które tam przebywają, tak. Tyle, że musimy wziąć pod uwagę to, że w nowej uchwale jest też zapis, że to jest, no nie może być sprzedany budynek, który jest oddany w trwały zarząd. Ani mieszkania, tak, w tym lokale. Także jedno drugie wyklucza na ten moment."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję bardzo. Bardzo proszę, pan Andrzej Bednarek. Proszę bardzo.”

Radna Powiatu Polickiego Teresa Dera – "Ta uchwała, która w tej chwili obowiązuje, dawała możliwość 80% bonifikaty. I proszę powiedzieć, czy nie było chętnych do kupna tych lokali za 20% wartości?"

Starosta Policki Shivan Fate – "Szanowni Państwo, jakby to jest cały proces legislacyjny. Nie można wprowadzić mieszkania na sprzedaż, jeżeli jest trwały zarząd, a obecnie tam mieszkają osoby, które mają umowy na czas określony. Jeśli musielibyśmy po prostu, żeby wygasić, gdybyśmy wygasili trwały zarząd, to musielibyśmy wyprowadzić tych ludzi stamtąd."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – "Dziękuję bardzo. Bardzo proszę o zgłaszanie się, o zgłaszanie głosu. Kto z Państwa chciałby zabrać głos jeszcze? Nie widzę."

Dyrektor Wydziału Nieruchomości i Inwestycji Wioletta Wilimzig – "Czy odnieść się jeszcze odnośnie tych bonifikat? Bo tutaj Pani wspomniała, odnośnie bonifikaty, dlatego została wprowadzona ta bonifikata, tych 40% przy jednorazowej wpłacie. Dlatego też, że w poprzedniej uchwale, owszem były te bonifikaty od 80% w dół. Ale to też było podyktowane tym, że w poprzednich latach były budynki w o wiele gorszym stanie niż w stanie obecnym. Dlatego z myślą o dobrym gospodarowaniu mieniem Powiatu Polickiego i z myślą taką, że ten budynek jest w stanie technicznie dobrym i nie ma takiej potrzeby, że takie bonifikaty powinny być udzielane. Dlatego została wprowadzona ta bonifikata 40%."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję bardzo. Wraca do głosu pan Andrzej Bednarek. Bardzo proszę.”

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – "Trudna sprawa. Ona jest tysiąc razy trudniejsza, bo ciągle wszyscy w tej sprawie widzą tylko Beatę Chmielewską. Tak Drodzy Państwo, a ja sobie przypominałem i chcę Państwu powiedzieć, że przy tej uchwale i przy tych zasadach i przy tym Pana takim jednoznacznym, dość trudnym stwierdzeniu, do którego oczywiście ma Pan prawo, nie widzicie Państwo, co tam jeszcze jest dalej. A więc tam dalej to stare budynki, stare, to prawda, wyremontowane za czasów powiatu środków transgranicznych, ale wyremontowane tylko w części zewnętrznej, bo to była termomodernizacyjna część, elewacja w miarę dobrze wygląda. Nie wiem, jak tam, nie badałem tego, ale jestem przekonany, że jego struktura wewnętrzna, a więc sieci sanitarne i wszystkie inne są w starym stanie, ale to jest jedno. Drugie, ważne do tego, co chcę powiedzieć, byłoby krótka odpowiedź na pytanie pani dyrektor. 2014 rok. Czy dobrze myślę, że to zarząd pod przewodnictwem pana Leszka Guździola? Tak, ale to tak, żebyście Państwo wiedzieli, bo tutaj się o tym nie mówi, natomiast ta stara uchwała, ona została podjęta za poprzedniej władzy samorządowej, której przewodniczącym był pan Leszek Guździol. Jeszcze druga sprawa. Czy ma Pani wytyczne albo już zasady, które dotyczyć będą prowadzenia tych działań, bo tutaj dziś mamy podjąć decyzję, dać Państwu zielone światło, żeby to czynić. Czy są, istnieją jakieś zasady? Rozumiem nasze pytania wynikają z jakichś dokumentów, przepraszam odpowiedzi na nasze pytania wynikają z dokumentów. Czy to jest tylko Pani interpretacja, czy rozumiem uzgodnienie i stanowisko zarządu? Czy istnieją zasady sprzedaży nieruchomości, czy takich lokali służbowych i tak dalej, czy na razie tu nic nie ma? Żadnych, czy są koncepcje?"

Dyrektor Wydziału Nieruchomości i Inwestycji Wioletta Wilimzig – "Nie no, po to jest ta uchwała, tak. I ogólnie zasady przecież są opisane, jeżeli byśmy się zdecydowali i mielibyśmy takie zasoby, to oczywiście zgodnie z procedurą ustawową, tak. Byłyby poddane normalnie w przetargu na sprzedaż, tak? Ale w tym momencie, no nie możemy, nie możemy procedować tej sprawy, ponieważ, tak jak już wcześniej wspomniałam, budynek jest oddany w trwały zarząd i był wcześniej też w trwałym zarządzie. A więc tak czy inaczej, wcześniej czy nawet teraz, nie można by było sprzedać tych mieszkań, dopóki jest trwały zarząd. Poza tym też kierujemy się gospodarowaniem tym mieniem. Wiadomo, że mamy tutaj w budynku też, w pokojach są pracownicy po trzy, po cztery osoby. Też myślimy o gospodarowaniu i rozlokowaniu na przykład pracowników z innych wydziałów do innych budynków. Nad tym cały czas procedujemy, także na ten moment nie chcemy się pozbywać tych lokali mieszkalnych i tym bardziej, że one są oddane w trwały zarząd ośrodka szkolno-wychowawczego."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – "Dziękuję Pani Dyrektor. Bardzo proszę pani radna Jolanta Pisarska. No ale to Panie Radny, debatujemy, no dajmy głos też innym radnym. Pani Jolanta Pisarska, bardzo proszę."

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Jolanta Pisarska – "Tak, ja tutaj chciałam nawiązać do w niedługim czasie obowiązującego nas prawa unijnego i tych tak zwanych ETS-ów i przeprowadzenia jakby audytu energetycznego budynków i nadanie odpowiednim budynkom klasy energetycznej. Francja wprowadziła już takie przepisy i Unia Europejska bodajże za kilka, w 2033 roku również wprowadzi takie przepisy, one są już jakby utworzone, zaczną obowiązywać od 2033 roku, które mówią o tym, że budynki, które posiadają niską klasę energetyczną nie będą mogły być wynajmowane, sprzedawane, generalnie nic z tymi budynkami nie będzie można zrobić. Budynki te, o których tutaj mówimy, ten budynek konkretnie, to jest budynek sprzed wojny. On, że tak powiem, z zewnątrz wygląda całkiem nieźle, ale mam też kolegów, koleżanki, nauczycieli, którzy tam mieszkają, płacą horrendalne rachunki za ogrzewanie i mimo tego w budynkach jest wilgoć. Struktura techniczna budynków jest w opłakanym stanie. To jest tylko, że tak powiem, przypudrowany z wierzchu właśnie tą elewacją i dachem, ale jest to budynek bardzo kosztochłonny, jeśli chodzi o ocieplenie. Został tam wyłączony z użytku gaz, wprowadzone zostały, ludzie musieli zmieniać instalacje, prawda, bo odcięto im gaz, także robili to we własnym zakresie. Instalacja wodno-kanalizacyjna jest stara. Ja nie wiem, czy w tej sytuacji nie byłoby dobrze, żeby jednak te budynki sprzedać. Wtedy by lokatorzy, zawiązując jakąś wspólnotę, mogliby ten budynek po prostu, że tak powiem, od piwnicy po dach wyremontować, wziąć jakiś kredyt i zrobić to do porządku. A przecież mamy wolne budynki po starej poradni, budynek, gdzie teraz, gdzie są organizacje pozarządowe, tam też można umieścić pracowników starostwa, jeżeli są braki lokalowe. Myślę, że powiem tyle, że ludzie są bardzo mocno zaniepokojeni, dlatego że po raz pierwszy stanęli w obliczu tak sformułowanego prawa. Wiem, że budynki takie były sprzedawane. Działo się tak zawsze. Są to ludzie, którzy się zasłużyli dla polickiej oświaty i myślę, że powiat, który potrzebuje pieniędzy, mógłby, że tak powiem, przeprowadzić wycenę tego budynku, taką rzetelną i nawet gdyby to było 40% wartości, to ja nie sądzę, żeby to była jakaś duża kwota, bo ten budynek jest w kiepskim stanie technicznym, a te ogromne nakłady, które ponieśli lokatorzy, no to po prostu nigdy im się nie zwróca."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję. Pan Starosta się zgłosił. Bardzo proszę.”

*Sesję opuścił Pan Jacek Jekiel, Radny Powiatu Polickiego.
Od tej pory w obradach uczestniczy 14 radnych.*

Starosta Policki Shivan Fate – "Szanowni Państwo, Koledzy i Koleżanki. Powiem Wam tak. Poziom propagandy jaki prowadzicie tutaj to po prostu. Przepraszam najmocniej. Przepraszam. Proszę, proszę, Panie Radny. Grzecznie proszę. Grzecznie. Tak. Ja jestem, słucham, słucham, słucham tego wszystkiego, proszę Państwa, ETS, nie ETS i tak dalej, nikt nikogo nie zmusza do, żeby mieszkał w jakimś mieszkaniu. To jest dobrowolne mieszkanie służbowe dla mieszkańców, gdzie tam mieszkają, którzy mają umowy o pracę i mieszkają sobie i pracują. Na podstawie tego prawa właśnie, które było uchwalone przez powiat i przez radę powiatu. 40% to jest niemało. Czy Pani Radna chciałaby mieszkać, kupić mieszkanie za 40% mniej czy nie? To jest mało? To jest mało na wolnym rynku? Ja zadaję pytanie. I wszystkim mieszkańcom zadaję pytanie. To jest mało? Proszę Państwa, co my wyprawiamy tutaj? To jest majątek samorządu, a ja muszę stanąć na straży majątku samorządu. Tutaj nie ma, nikt nikogo nie wygania. Są pewne zasady, na podstawie pewnych zasad ci ludzie

mieszkają, nauczyciele, nasze pracownice, współpracownice mieszkają na podstawie uchwały z roku 2005 roku na czas trwania stosunku pracy. No to chyba jest jasne. Tutaj nikt nikogo do niczego nie zmuszał i nie będzie zmuszał. Natomiast jesteśmy oczywiście też otwarci na rozmowę i byliśmy otwarci na rozmowę i rozmawialiśmy z panią Beatą Chmielewską i z jej pełnomocnikiem, który został odwołany przez panią Beatę Chmielewską. Już praktycznie byliśmy na finiszu, Pani Beato. Pani doskonale o tym wie. Więc ja tego właśnie nie rozumiem."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję bardzo. Pani radna Beata Chmielewska zgłosiła się do głosu.”

Radna Powiatu Polickiego Beata Chmielewska – "Ja nie będę się odnosić do mojej sytuacji, bo pan starosta tutaj sugeruje różne. No właśnie nie będę się odnosić. No właśnie. To mogę tak, Panie Starosto? Dziękuję. Po pierwsze, chcę powiedzieć, że trwały zarząd to jest jedna decyzja i można go wygasić w każdej chwili. To nie jest jakiś proces, który trwa, potrzebne są jakieś zgody i tak dalej. To jest po pierwsze. Po drugie, 40% to jest może rzeczywiście w porządku, tylko że ludzie, którzy tam mieszkają najpierw wydali kilkaset tysięcy i teraz jak zostanie to wycenione, to kupią to, co zrobili. To jest drugie. A po trzecie, są tam osoby i tutaj muszę powiedzieć o sobie, które mają umowy na czas nieokreślony. Tylko zarząd tych umów nie uznaje, ponieważ twierdzi, że pani dyrektor zespołu szkół, która podpisała ze mną taką umowę, złamała prawo. Jak dotąd zarząd nie zgłosił tego złamania prawa, choć ma obowiązek. Jeżeli ktoś łamie prawo, to trzeba zgłosić do odpowiednich organów. Dla mnie wniosek jest taki, że nie złamała prawa, bo nie została zgłoszona i jeszcze raz powiem, Państwo macie taki obowiązek."

*Na Sesję wrócił Pan Jacek Jekiel, Radny Powiatu Polickiego.
Od tej pory w obradach uczestniczy 15 radnych.*

Starosta Policki Shivan Fate – "Oczywiście, mamy swoje obowiązki i swoje obowiązki na pewno wypełnimy. Jeżeli pan mecenas by mógł coś więcej w tej sprawie powiedzieć, no ponieważ ja nie jestem prawnikiem i się na tym nie znam, na prawie, więc pan mecenas chyba lepiej będzie wiedział, czy pani dyrektor szkoły miała prawo podpisać aneks w dniu 7 maja, w dniu jak się zmienił zarząd z panią radną nową umowę."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Bardzo proszę, Panie Mecenasie.”

Radca Prawny Tomasz Strząbala – "Dziękuję bardzo. Szanowni Państwo, Państwo pozwolą tylko, że ja włączę sobie uchwałę z 2005 roku. I odpowiadając na kwestię dotyczącą potencjalnego naruszenia prawa przez dyrektora w zakresie najmu lokalu, który jest w trwałym zarządzie. Nie każde naruszenie, odpowiadając od końca, nie każde naruszenie prawa należy rozpatrywać, jak mniemam o tym, co tutaj pani mówiła, w kategoriach takich, że trzeba to zgłaszać gdzieś dalej, to znaczy prawnokarnych. Bo nie każde naruszenie prawa podlega ocenie prawnokarnej. Bo mówimy o odpowiedzialności deliktowej z kodeksu cywilnego, mówimy o złamaniu postanowień umów, mówimy o przekroczeniu pewnych upoważnień, więc nie wszystko podlega ocenie prawnokarnej. Natomiast jeżeli chodzi o gospodarowanie nieruchomościami oddanymi w trwały zarząd, to zgodnie z uchwałą z 2005 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład Mieszkaniowego Zasobu Powiatowego Powiatu Polickiego i zgodnie z paragrafem 19, najem lokalu mieszkalnego związany ze stosunkiem pracy jest zawierany na czas oznaczony. To jest na czas trwania stosunku pracy świadczonej przez najemcę na rzecz jednostki

organizacyjnej powiatu. Więc jeżeli jakaś jednostka powiatu dysponuje lokalami mieszkalnymi w ramach trwałego zarządu, to zgodnie z uchwałą rady powiatu, która jest aktem, który podlega ogłoszeniu w dzienniku urzędowym, czyli powszechnie obowiązującym, nie może taki kierownik jednostki zawrzeć umowy na czas nieoznaczony. Skoro Rada stanowi prawo miejscowe, to wszyscy stosujący te prawo miejscowe mają obowiązek się do tego prawa zastosować. Ale nie każde naruszenie prawa miejscowego podlega ocenie prawnokarnej. I to jak ocenione zostało działanie dyrektora jednostki w sprawie indywidualnej. Ja pragnę Państwu tylko nadmienić, że rada jako taka nie jest od załatwiania spraw indywidualnych, ale czyniąc pewien wyłom. To jest kompetencja zarządu. To zarząd zatrudnia dyrektorów jednostek i to zarząd ocenia zgodność bądź niezgodność z prawem ich działania, a jeżeli do takiej niezgodności dochodzi, to konsekwencje, poczynając od pewnych wytycznych, wskazówek, po dalsze konsekwencje, nawet i służbowe, bo taki zarząd ma prawo wyciągnąć. Co robi, czy co zrobił w tej sprawie, to jest kompetencja zarządu. Skoro kierownik jednostki, wiedza powszechnie znana pracuje nadal, to znaczy, że zarząd nie wyciągnął najdalej idących konsekwencji, ale czy jakieś inne wyciągnął? A może zwrócił uwagę, a może zdyscyplinował, a może poprosił. To również są środki oddziaływania w stosunku do kierowników jednostek. To tak w dużym skrócie. Dziękuję bardzo."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – "Dziękuję Panie Mecenasiu. Bardzo proszę, pan starosta Damian Walczak."

Wicestarosta Policki Damian Walczak – "Dziękuję bardzo Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo Radni, Szanowni Państwo, Wszyscy Zgromadzeni. Sam charakter uchwały jest porządkujący, także wydaje się być jak najbardziej na miejscu to, że pan starosta i Wydział Nieruchomości Państwu taką uchwałę przedłożyli, iż koniecznym jest uregulowanie wszystkich kwestii i zapisów znajdujących się w przedłożonym projekcie uchwały. Mamy rok dzisiaj 2029, obecny zarząd, nie 2014. Przepraszam, 2025 i rok 2014. Mamy obecny zarząd. Mamy do czynienia z sytuacją, w której mówimy o interesie publicznym, o mieniu publicznym i o sytuacji, która została sprowokowana uchwałą z 2005 roku i dzisiaj ona będzie uporządkowana. W całym kontekście pracy tego zarządu i też tak odbieram działania pana starosty, nie wyobrażamy sobie sytuacji uprzywilejowywania kogokolwiek. W naszej ocenie nie ma o tym mowy i nie możemy do takiej sytuacji doprowadzać. Mało eleganckie i przyzwoite w mojej ocenie wydaje się załatwianie interesów prywatnych na forum publicznym. W mojej ocenie taka sytuacja nie powinna mieć miejsca. Jeżeli chodzi o zarządzanie budynkami. Ta ocena, która padła, to zapewniam, że spełniają one wszelkie wymogi, są dopuszczone do użytkowania i tak jak starosta nadmienił, nikt nie ma obowiązku zamieszkiwania. W związku z czym, uważam, że ta uchwała powinna zostać podjęta, ponieważ wymaga uregulowania. Dziękuję bardzo."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – "Dziękuję bardzo. Proszę, pani Izabela Wesołowska-Kośmider. Nie ma problemu, absolutnie. Bardzo proszę, pan Andrzej Bednarek."

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – "Trudna sprawa rzeczywiście, trochę emocji, ale no i dobrze, czasami trzeba. Panie Starosto, ale jednak tak, ja będę bronił po pierwsze, racjonalna, tak się to chyba nazywało, koncepcja wykorzystania mienia oświatowego. To był pomysł zarządu poprzednich dwóch kadencji, już nie pamiętam kiedy to było, nad którą Pan też różnym się pochylił jako radny, jak rozumiem znał Pan to. To była próba, jak Państwo wiecie, bo moim zdaniem już wiecie, już się zakręciliśmy, dlatego

wybaczcie to jedno zdanie, to była próba znalezienia rozwiązania na bałagan panujący, choćby w tej uchwale z 2014, którą podjął pan Guździół, a Pan jeszcze wspomniął jeszcze wcześniejszą. Czyli nic się nie działo, ponieważ mienia póki co komunalnego, czyli lokali komunalnych powiat nie posiadał. Jedynymi tymi lokalami to na przykład historyczne z 2000 roku w Podgrodzie, gdzie zostałem dyrektorem i mieszkania służbowe, które ludzie tam otrzymali przeszły na własność gminy, a gmina przekazała je i nikt nie łamie prawa Panie Starosto. Niech Pan nie wykrzykuje, bo Pan nie mówi prawdy. Komunalne jednostki, gminy, powiaty prowadzą taką politykę, szukając zbycia lokali jako rozwiązanie dla problemów, bo obowiązki dziś są na Panu albo na Pana jednostce. A kiedy to się doprowadzi do przekazania z jakiegokolwiek formy jak najbardziej prawnej, jak najbardziej korzystnej i to po pierwsze. Koncepcja ta doprowadziła przez dwadzieścia parę lat życia powiatu. Był bałagan w tym zakresie. Nie można było zrobić remontu, bo tu ktoś mieszkał. Nie można było wyłączyć gazu albo zmniejszyć temperatury na zimę, choć było to racjonalne, ponieważ na samej górze mieszkała emerytka. Więc nasz pomysł polegał na tym, żeby znaleźć rozwiązanie dla tych wszystkich osób, które nabyły swoich praw. Przecież nie zabrały tego. Kiedyś takie były czasy. Panie Starosto, żeby dać zachętę, to dla wszystkich, nawet dziś dla uchodźców ukraińskich są pewne instrumenty dające im szansę, żeby mieszkanie jako podstawa czasami było pomocne w tym, żeby ktoś został nauczycielem. Wiemy o tym, kolejarze, policjanci. Nieprawdą jest, bo może pan jest z Kołbaskowa, gdzie tworzący się nowy samorząd opierał się tylko i wyłącznie na zakupach komercyjnych. Mieszkania komunalne nie wiem, czy Pan wie, to się czeka od 12, 15 albo 20 lat. I Pan chce dziś powiedzieć, ja tam nie dokończyłem w swoim gadulstwie, nie chodzi o Chmielewską, mówię Wam szczerze, nie chodzi o Chmielewską, ale chodzi na przykład o małżeństwo, które mieszka w tej samej klatce, z dwoma chorymi, wymagającymi opieki przez 24 godziny synami. Chodzi, tak, tak, tak, my nawet jako zarząd wtedy dodatkową powierzchnię wspólną z panem dyrektorem jako ich warunek postawiony zbudowaliśmy, a żeby ci chłopcy mogli mieć pokój. My naprawdę nie chcieliśmy nic złego. Jeśli Pan uważa, i ciągle będzie podkreślał z tym prawem, jeśli Pan uważa, że tu doszło do manipulacji i dla Chmielewskiej zrobiliśmy akcję, to wie Pan co, naprawdę niech Pan złoży doniesienie do prokuratury na mnie, ja jestem do Waszej dyspozycji. Od początku przyświecał nam naprawdę dobry pomysł i teraz tak, ta uchwała jest bardzo dobrym pomysłem. Może zaskoczę Państwa. Ja głosowałem za nią, ale mam dwie rzeczy, na które ani nie odpowiedziała mi pani dyrektor, bo koncepcji nie ma. Ja już nie będę pytał, czy istnieje powiatowa komisja do spraw mieszkaniowych. Istnieje, jest powołana? Dziękuję bardzo. Wszystko jest jasne. Ta uchwała jest legitymacją do Państwa. I nie dlatego, że nie ufam co do zasady, ale jako radny, który chce podejmować świadome decyzje, chciałbym mieć pewność i bonifikata. Bardzo poważna sprawa. Zadałbym pytanie, a dlaczego poprzedni zażądał o 20%? Bo co? No rozumiem, bo tak uznał, że jeśli będzie szansa i tak zresztą przewidywała koncepcja. Koncepcja przewidywała uporządkowanie. I nawet mieliśmy jako zarząd, powiem Wam szczerze, były pewne możliwości. Pamiętam, panie mówiły, że nie jesteśmy w niezgodności prawnej, że ta uchwała, audyty to wykazywały. Mówiły, nie robimy, bo tam jest ta Chmielewska, nie robimy, bo zaraz będzie akcja, że w ogóle po to to wszystko zrobiliśmy. I chcę powiedzieć, że jestem za, ale po pierwsze, 40%, okej, osoby wyceniające będą wskazane przez powiat. Dobra, nie dyskutujemy, niby wyceny powinny być jednakowe. U kogokolwiek nie robisz, a wiemy, że tak nie jest. Uważam, że później decyduje o tym zarząd. I tak będziecie musieli Państwo doprowadzić do jakiegoś regulaminu, pewnych zasad, czegoś, co będzie kolejnym krokiem. Więc rozważałbym kwestię, czy rzeczywiście 40% bez możliwości ratalnej jest dobrym rozwiązaniem. Czy 40%? Ma Pan rację. Ja wykupiłem mieszkanie komunalne w Gminie Police za jedno, że tak powiem za jeden strzał, za 50%. Nie pamiętam kwoty, ale za 50%. Bardzo wiele osób w Policach, Panie Starosto, za 2 300, za 3 000, za 4 000 zł dostawało mieszkania po Zakładach Chemicznych. No dobra, za trochę

więcej, za trochę więcej. Dobrze, dobrze, dobrze, ale przyznać, ale rozumiem, ale nie za 300, ale nie za 300. No więc właśnie, dobrze, dobrze, w porządku. Niech ten przykład nie będzie, natomiast ten przykład pokazuje, dlaczego ci ludzie tu przyjechali do Polic i dlaczego ci nauczycieli podjęli pracę. I dziś rozumiem traktowanie tych ludzi, tak jak Pan się wypowiada, to mnie bardzo martwi, Panie Starosto, że Pan z jednej strony pokazuje takiego dobrego człowieka, mówi dużo o opiece społecznej, a kiedy mówi Pan o ludziach, którzy rzeczywiście już są albo emerytami, albo za chwilę będą, gdzie oddali całe życie albo większość życia zawodowego tej placówce, a początkiem było mieszkanie służbowe, to rzuca ich do worka Pan takiego, że jak ja kupiłem, to Ty też masz kupić. Ale rozumiem, każdy ma swoje jakieś tutaj granice moralne i ma prawo interpretować. Moi Drodzy Państwo, reasumując, kończę, kończę, już było już przedłużone, kończę. 40% uważam okej, jeśli dziś moglibyśmy mieć pewność, że zarząd pracując dalej razem z wydziałem nad procedurami miałby, natomiast ja się trochę obawiam, bo jak dziś dostaniecie Państwo legitymację, to już tylko wszystko od Was zależy. Czyli 40% dla mnie powinno być. Jeśli jest, bo rozumiem z czego ono wynika, już nie będę pytał, bo rozumiem, wynika z tego, bo. Kończę."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Ale bardzo przepraszam. Panie Radny, skończył Pan?”

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – "I tu wychodzi właśnie Panie Starosto, styl. Tak jest, zgodnie z prawem. Dobrze. Ja już kończę, więc powiem szczerze, dlatego jest moim zdaniem niepotrzebnie tyle emocji, ponieważ Chmielewska Beata stała się zakładnikiem całej tej sprawy. Natomiast idea mieszkań kiedyś przed laty wprowadzona i sytuacja dzisiejsza nie może być jednakowo traktowana jak komercyjne podejście, tylko tych ludzi trzeba trochę uszanować i trzeba znaleźć. To i tak Panie Starosto dużo więcej. Obojętnie jaka to by nie była bonifikata i sprzedaż, ale tu z tym warunkiem, że ta sprzedaż powinna być z prawem pierwokupu dla tych ludzi, dla których to stanowi dziś podstawę życia, a dopiero wolny rynek. I to są dwa takie tematy, które uważam są bardzo w dużej sprzeczności z takim trochę moralnym aspektem zobowiązań, którym przyświecała koncepcja, która uważam dobrze, że została zrobiona."

***Sesję opuścił Pan Adam Pacholik, Wiceprzewodniczący Rady Powiatu w Policach.
Od tej pory w obradach uczestniczy 14 radnych.***

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję Panie Radny. Bardzo proszę, Panie Starosto.”

Starosta Policki Shivan Fate – "Mi się wydaje, że możemy do jutra rozmawiać i tak nie dojdziemy do porozumienia, ponieważ każdy ma swoje podejście. Chcę Panu powiedzieć, że jestem dobrym człowiekiem i dużo pomagam ludziom, różnym osobom, ale oczywiście też jeżeli komuś mam pomóc to pomagam im ze swojej kieszeni. To jest dla mnie ważne, a nie pomoc ze środków chociażby publicznych w tym momencie. Ja uważam, wie Pan, w taki sposób Pan prowadzi te rozmowy emocjonalne, to tak jakby za chwilę musielibyśmy każdemu, kto pracuje i tworzy to państwo, wszystko dać. Bo taka jest prawda, to za chwilę możemy każdemu, bo są różne osoby, nasi urzędnicy też przez 40 lat pracują w tej placówce, więc będę za chwilę, idąc tym tokiem myślenia, to musiałbym też budować osiedle dla urzędników. Ja nic nie mam przeciwko nikomu, nikomu. Pan sam przyznaje się do tego, że 40% to nie jest mało. Ja naprawdę nie wiem, nie rozumiem tego wszystkiego. My zaczynamy pewny proces i tutaj mi też pan wicestarosta Walczak też powiedział, to jest przede wszystkim uchwała uporządkowująca i pewne kwestie musimy

wprowadzać do przodu. I to wszystko w temacie, a zrobione wokół temu taki wielki jakiś, a ciągle Pan wraca do tego, że tu nie chodzi o pani Beatę Chmielewską. No ale dlaczego my ciągle podkreślamy tylko jedną osobę? To nie powinno tak wyglądać. My to robimy prawo dla wszystkich. Ale kto, kiedy ja robię."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – "Ale Panie Radny, ja bardzo Państwa proszę, w tej chwili mówi pan starosta, a Państwo żeście się wypowiadali."

Starosta Policki Shivan Fate – "Szanowni Państwo, Szanowni Państwo, ja składam wniosek formalny o głosowanie nad projektem uchwały. Jeżeli Pan będzie przeciw, to Pan ma do tego prawo."

*Na Sesję wrócił Pan Adam Pacholik, Wiceprzewodniczący Rady Powiatu w Policach.
Od tej pory w obradach uczestniczy 15 radnych.*

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – "Bardzo proszę, padł wniosek formalny. Rozumiem tak. Jeszcze mamy dwa głosy. Zanim przegłosujemy ten wniosek formalny, były wcześniej tutaj zasygnalizowane. Pani radna Izabela Wesołowska-Kośmider."

Radna Powiatu Polickiego Izabela Wesołowska-Kośmider – "Ależ tu się wątków nałożyło i tak prawdę mówiąc, zgłosiłam się do dyskusji, a w toku można zapomnieć nawet o tym, o co chciało się zapytać, ale to są wątki tak polityczne, historyczne, personalne. Ja po prostu tego nie rozumiem. Chciałabym wrócić do pytania mojej koleżanki Teresy bardzo prostego, bo dla mnie projekt tej uchwały zakłada zmianę bonifikaty i musimy sobie uporządkować. Nawet jeżeli, pozwólcie mi dokończyć, bo być może ja źle rozumiuję, to wtedy się poprawimy. Ponieważ jesteśmy tutaj po pierwsze dla ludzi, ludzie nas obserwują. My nie wiemy o co chodzi, a skąd mają wiedzieć nas obserwujący. Jeżeli wniosek dotyczy tylko bonifikaty, ponieważ to się rzuca literalnie w oczy i zmiana dofinansowania z tych 20% do 60 albo patrząc odwrotnie wykupu za 80% bądź za 40, to jest napisane literalnie. A w przypadku braku zniesienia trwałego zarządu i tak braku możliwości wykupienia, to ja bym chciała wrócić do tego pytania, które zadała pani Teresa na samym początku. Czy w przypadku możliwości wykupu za 20% przy bardzo korzystnej bonifikacie nie było wniosków o ten wykup? Rozumiem, że był trwały zarząd, że porządkujemy sprawy zasze i historyczne, że są umowy pozawierane na czas określony, nieokreślony, pomieszane, tu jeszcze zostały w ogóle funkcje komunalna ze służbową. To są bardzo istotne informacje, bo pomylenie takich funkcji daje obraz osobie, która nie jest zorientowana i nie musi być zorientowana, czym różni się mieszkanie socjalne od komunalnego bądź od służbowego, oraz, że rada chce komuś coś zabrać jakieś uprawnienie, bądź dać większe uprawnienie, no bardzo trudno jest w ogóle się odnaleźć w całym tym galimatiasie. Więc jeżeli to jest tylko i wyłącznie zmiana tej bonifikaty, a nie uniemożliwienie, przepraszam, a brak możliwości wykupu tego mieszkania w przypadku zniesienia trwałego zarządu, no to chyba byłoby tylko tyle przedmiotem naszej dyskusji, bo ja więcej nie widzę tutaj. Jeżeli mogłabym prosić o wyjaśnienie, doprecyzowanie."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Bardzo proszę, pani dyrektor.”

Dyrektor Wydziału Nieruchomości i Inwestycji Wioletta Wilimzig – "Chciałam się odnieść do tego pytania. A więc odnośnie tego, co Pani mówiła, że wcześniej były sprzedawane budynki, owszem były, mieszkania takie, znaczy lokale mieszkalne w takich budynkach, ale te budynki nie znajdowały się w trwałym zarządzie. Teraz w momencie,

gdy się znajdują w trwałym zarządzie, musiałyby być wygaszony ten trwały zarząd. Co wiąże się z tym, że osoby, które przebywają w tym budynku, musiałyby po prostu opuścić ten budynek, tak? Fizycznie, tak? Bo żeby oddać te mieszkania na sprzedaż i przejąć po prostu ten budynek pod powiat, no musiałyby być te mieszkania opuszczone. Kolejna rzecz jest taka, że osoby, które przebywają obecnie w tym budynku i który jest w trwałym zarządzie, no to jest właśnie taka zasada, że mają umowy na czas trwania stosunku pracy. I powiat jako tako zabezpiecza takie osoby i tych nauczycieli, ponieważ na czas stosunku pracy one mogą cały czas tam zamieszkiwać, tak? Na razie, póki co, nie ma takiej opcji, że są te osoby wyprowadzane."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – "Dziękuję bardzo. I w kolejności jeszcze była pani radna Teresa Dera, bo tu padło ad vocem Panie Radny, ale tak jak rozmawialiśmy, był wniosek formalny, w związku z tym osoby, które się wcześniej zgłosiły mają pierwszeństwo głosu. Bardzo proszę."

Radna Powiatu Polickiego Teresa Dera – "Proszę Państwa, nawet nie wiem, w jaki sposób mam tutaj rozmawiać, bo to jest tyle emocji i tyle niepotrzebnego stresu dla nas, nie znających całej sytuacji i całej historii. Bo ja, przysłuchując się, to poznaję tutaj całą historię i całą sytuację, jaka jest. Wracam też do poprzednich sesji, które były o Centrum Integracji dla Cudzoziemców. Też były ogromne emocje, nie wiedzieliśmy, jak mamy podjąć proponowaną uchwałę, która wtedy była przedstawiona jako projekt. Moje stanowisko idzie i w innym kierunku. Jest to dużo emocji, dużo niepotrzebnych uwag personalnych, dużo krytyki. Ja proponuję zastanowić się, czy tą uchwałę z dzisiejszej sesji nie zdjąć, przeanalizować ją, przedyskutować i dopiero poddać pod dyskusję, gdzie będziemy mieli pełną świadomość, że głosuję za tą uchwałą, bo ona jest słuszna, konieczna i potrzebna. Dziękuję."

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – "Dziękuję bardzo. W tej chwili rozumiem Panie Sekretarzu, że musimy głosować wniosek formalny. Zgodnie z procedurą Szanowni Państwo, musimy przegłosować teraz wniosek formalny, który zgłosił pan starosta. Czyli zamknięcie dyskusji i przejście do głosowania. No ale to był wniosek formalny wcześniejszy. To jest pytanie."

Starosta Policki Shivan Fate – „Przepraszam najmocniej. Usuwanie projektów uchwał z porządków obrad, to się dzieje na samym początku porządku obrad. Wtedy jak przejmujemy porządek obrad, a nie w trakcie trwania sesji zmieniamy porządek obrad. Tego jeszcze nigdzie nie widziałem.”

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Szanowni Państwo, w związku z tym, że są pewne wątpliwości, ogłaszam dziesięciominutową przerwę. Bardzo proszę.”

Przerwa 10 minut

Sesję opuściła Pani Anna Piasecka-Grzegorek, Skarbnik Powiatu.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Proszę Państwa, w związku z tą sytuacją ja bym chciał zadać pytanie pani radnej Teresie Dera, żeby sprecyzować ten wniosek formalny, ponieważ padły dwa wnioski. Chciałbym, żeby pani radna sprecyzowała, czy chce Pani, żeby zmienić porządek obrad poprzez to, żeby zdjąć ten punkt

z naszego porządku obrad? Jako wniosek formalny, tak. Ok. Dobrze. To ja teraz zadam głos panu sekretarzowi.”

Sekretarz Powiatu Mirosław Antoniewicz – „Proszę Państwa, jeśli chodzi o te kwestie dotyczące głosowania wniosków formalnych, to zarówno jeden jak i drugi te wymogi naszego statutu spełnia. W paragrafie 18 ustęp 2 jest wymieniony katalog tego typu sytuacji i jednym z tych jest zmiana porządku obrad, a zdjęcie projektu uchwały z porządku jest de facto zmianą. A drugi to jest zakończenie dyskusji i podjęcie uchwały. Taki wniosek zgłasza pan starosta. Oba wnioski mają przymiot wniosku formalnego. Nasz statut nie reguluje kwestii kolejności głosowania wniosków. Zwyczajowo przejmuję się, że jako pierwszy powinien być głosowany wniosek najdalej idący. W tym przypadku tym wnioskiem najdalej idącym jest wniosek pani radnej Dery. Proponuję przegłosować ten wniosek jako pierwszy, a potem w zależności od wyniku tego głosowania, wniosek pana starosty. Dziękuję.”

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję Panie Sekretarzu. Ja przychylam się do tej propozycji. Chyba, że ktoś z Państwa ma jakiś głos przeciwny w tej kwestii, który wniosek w pierwszej kolejności powinien być głosowany? Nie widzę. No to w takim razie Szanowni Państwo, głosujemy. Kto z Państwa Radnych jest za zdjęciem tego punktu obrad z dzisiejszego porządku obrad sesji? Kto jest za zdjęciem? Zawsze może Pan skorygować, Panie Radny. Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Mamy już wynik. Proszę Państwa, za zdjęciem z porządku obrad tego punktu głosowało 7 radnych, przeciw 8, 3 było nieobecnych. A zatem wniosek nie uzyskał aprobaty.”

Wyniki głosowania są następujące:

za - 7
przeciw - 8
wstrzymało się - 0

**W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.
Wniosek nie został przyjęty.**

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „W związku z tym, przystępujemy do kolejnego głosowania. Wniosku formalnego pana starosty o przegłosowanie, o zamknięciu dyskusji i przegłosowaniu tego projektu uchwały. Kto z Państwa jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Dobrze. Bardzo proszę o wynik. Za głosowało 8 radnych, przeciw 7, 3 radnych było nieobecnych. Stwierdzam, że uchwała została przyjęta. Wniosek, przepraszam, wniosek został przyjęty. Przepraszam.”

Wyniki głosowania są następujące:

za - 8
przeciw - 7
wstrzymało się - 0

**W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.
Wniosek został przyjęty.**

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Teraz przystępujemy do głosowania uchwały. Bardzo proszę. Panie Sekretarzu. Nie zabieram głosu. Panie Sekretarzu, proszę odnieść się do tej sytuacji.”

Sekretarz Powiatu Mirosław Antoniewicz – „Dyskusja została zamknięta.”

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję bardzo. Szanowni Państwo, przystępujemy do głosowania uchwały. Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem tej uchwały? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Dziękuję bardzo. Za przyjęciem uchwały głosowało 8 radnych, przeciw 4, 2 wstrzymało się od głosu i 1 osoba nie głosowała. Szanowni Państwo, stwierdzam... Bardzo proszę.” *Zarządził głosowanie nad projektem uchwały (Nr druku: 4/XVI/25).*

Wyniki głosowania są następujące:

za - 8

przeciw - 4

wstrzymało się – 2

brak głosu - 1

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Uchwała została podjęta przez Radę Powiatu w Policach.

Uchwała Nr XVI/129/2025

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – „Ja tylko chciałem jedną rzecz powiedzieć, bo zamieszanie, jestem sprawcą zamieszania owszem, ponieważ jestem całkowicie rozczarowany tym, jak się proceduje w Powiecie Polickim. W momencie kiedy pewna grupa radnych po dyskusji na komisji uznaje, iż warto by było pewne kwestie przedyskutować, podkreślam jeszcze z całą mocą, w większości z panią Teresą jako klub byliśmy zgodni, żeby Państwa poprzeć. Bo ta uchwała tyle lat czekała, że najwyższy czas żeby była uporządkowana. To poczekanie z tym do dyskusji na ten temat do następnego miesiąca wydawało się czymś oczywistym w procesie tworzenia prawa lokalnego. Jestem zawiedziony, choć rozumiem, demokracja wygrała.”

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – „Dziękuję Panie Radny.”

Pkt 14. Podjęcie uchwały Rady Powiatu w Policach w sprawie uchwalenia „Programu Współpracy Powiatu Polickiego z Organizacjami Pozarządowymi w 2026 r.” (Nr druku: 5/XVI/25).

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Poprosił Starostę o zabranie głosu.

Starosta Policki Shivan Fate – Poprosił Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej Starostwa Powiatowego w Policach o zabranie głosu.

***Sesję opuścił Pan Marek Kaczyński, Radny Powiatu Polickiego.
Od tej pory w obradach uczestniczy 14 radnych.***

***Sesję opuścił Pan Shivan Fate, Starosta Policki.
Od tej pory w obradach uczestniczy 13 radnych.***

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Starostwa Powiatowego w Policach – Przedstawiła projekt uchwały dotyczący przyjęcia „Programu współpracy Powiatu Polickiego z organizacjami pozarządowymi na rok 2026”, wskazując, że dokument ten ma charakter cykliczny i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa corocznie przedkładać jest Radzie Powiatu w listopadzie. Zaznaczyła, że program stanowi kontynuację dotychczasowej dobrej praktyki realizowanej w Powiecie Polickim, polegającej na traktowaniu organizacji pozarządowych jako partnerów Powiatu w realizacji zadań publicznych. Podkreśliła, że przyjęte w programie założenia zmierzają do dalszego rozwoju tej współpracy, w tym stworzenia warunków do podejmowania nowych inicjatyw oraz opracowania dokumentów, które nie zostały dotychczas zrealizowane. Omówiła część programu dotyczącą planowanych środków finansowych, wskazując, że w wielu obszarach proponowane kwoty zostały utrzymane na poziomie roku 2025, natomiast w niektórych zadaniach, w szczególności w obszarze ochrony zdrowia, zaproponowano ich zwiększenie. Zaznaczyła, że ostateczna wysokość środków będzie wynikać z uchwalonego budżetu Powiatu Polickiego, jednak przy braku zmian w tym zakresie możliwe będzie przekazanie organizacjom pozarządowym w 2026 roku środków finansowych na wyższym poziomie niż w roku bieżącym.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję.

*Na Sesję wrócił Pan Marek Kaczyński, Radny Powiatu Polickiego.
Od tej pory w obradach uczestniczy 14 radnych.*

*Sesję opuścił Pan Grzegorz Kruszkowski, Radny Powiatu Polickiego.
Od tej pory w obradach uczestniczy 13 radnych.*

Radny Powiatu Polickiego Jacek Jekiel – Wyraził zdziwienie, że wśród priorytetów ujętych w projekcie programu współpracy Powiatu Polickiego z organizacjami pozarządowymi na rok 2026 nie znalazły się zadania z zakresu ochrony środowiska, w szczególności w kontekście zagrożeń ekologicznych związanych z funkcjonowaniem Zakładów Chemicznych. Zwrócił również uwagę na brak zapisów dotyczących ochrony zwierząt, wskazując m.in. na istnienie schroniska w Dobrej oraz problem dużej liczby dzikich zwierząt i niewystarczająco uregulowanej gospodarki w tym zakresie. Podkreślił, że na terenie Powiatu działa wiele organizacji pozarządowych, które mogłyby być zainteresowane realizacją zadań w tych obszarach. Wskazał, że jako członek Powiatowej Rady Działalności Pożytku Publicznego nie miał możliwości uczestniczenia w dyskusji nad projektem programu, zaznaczając jednocześnie, że w tego typu gremiach dominują przedstawiciele organizacji zainteresowanych pozyskiwaniem grantów. Odnosząc się do własnych doświadczeń, podkreślił znaczenie wolontariatu oraz pozyskiwania środków od darczyńców prywatnych jako istoty działalności trzeciego sektora. Na zakończenie zwrócił się z pytaniem, czy możliwe jest zgłoszenie uwagi polegającej na uzupełnieniu priorytetów programu o zadania z zakresu ochrony środowiska oraz ochrony zwierząt.

*Na Sesję wrócił Pan Shivan Fate, Starosta Policki.
Od tej pory w obradach uczestniczy 14 radnych.*

*Na Sesję wrócił Pan Grzegorz Kruszkowski, Radny Powiatu Polickiego.
Od tej pory w obradach uczestniczy 15 radnych.*

Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Starostwa Powiatowego w Policach – Odnosząc się do uwag radnego, przypomniała, że w latach poprzednich – przez kilka kolejnych okresów – w programach współpracy Powiatu Polickiego z organizacjami pozarządowymi

uwzględniane były priorytety związane z ochroną środowiska i ekologią, zgłaszane m.in. z inicjatywy Zarządu Powiatu. Podkreśliła jednak, że w praktyce nie pojawiały się wówczas inicjatywy ani oferty ze strony organizacji pozarządowych, które podejmowałyby realizację tych zadań. Zaznaczyła również, że brak ujęcia danego obszaru jako zadania planowanego w programie nie stanowi przeszkody do podjęcia działań w przyszłości – w przypadku pojawienia się inicjatywy ze strony organizacji pozarządowej lub potrzeby zgłoszonej przez samorząd możliwe jest ogłoszenie konkursu ofert lub realizacja zadania w innej formie współpracy. Wyjaśniła, że aktualnie w programie ujęto przede wszystkim te obszary, co do których istnieje pewność realizacji, wynikająca z ciągłości działań lub zgłaszanych inicjatyw. Odnosząc się do funkcjonowania Powiatowej Rady Działalności Pożytku Publicznego, wskazała, że temat składu i sposobu pracy Rady może być przedmiotem odrębnej dyskusji na kolejnym posiedzeniu, jednocześnie podkreślając, iż z perspektywy wieloletniej współpracy nie postrzega Rady jako gremium działającego wyłącznie we własnym interesie, lecz jako zespół osób patrzących na zagadnienia współpracy z powiatem w sposób szeroki i odpowiedzialny, co sprzyja dobrej współpracy z samorządem.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Zarządził głosowanie nad projektem uchwały (Nr druku: 5/XVI/25).

Wyniki głosowania są następujące:

za – 14

przeciw - 0

wstrzymało się - 1

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednomyślnie przez Radę Powiatu w Policach.

Uchwała Nr XVI/130/2025

Pkt 15. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Przedstawił kwestię złożonych oświadczeń majątkowych.

Pkt 16. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Otworzył dyskusję.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Jolanta Pisarska – Zgłosiła zapytanie o charakterze organizacyjnym, dotyczące możliwości wyznaczenia – na czas posiedzeń sesji Rady oraz komisji – odrębnych toalet dla kobiet i mężczyzn, tak aby radne mogły w sposób komfortowy korzystać z toalet. Podkreśliła, że kwestia ta, choć może wydawać się błaha, ma znaczenie praktyczne i wpływa na poczucie komfortu uczestników obrad, zaznaczając jednocześnie, że nie chodzi o tworzenie nowych rozwiązań, lecz o lepszą organizację istniejących warunków.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Poinformował, że sprawa Starosta podejmie odpowiednie działania organizacyjne polegające na wyznaczeniu toalet dla mężczyzn na niższej kondygnacji budynku, a dla kobiet na kondygnacji wyższej.

Starosta Policki Shivan Fate – Wyjaśnił, że toaleta znajdująca się na kondygnacji, na której odbywa się sesja, ma charakter koedukacyjny. Jednocześnie poinformował, że na niższej kondygnacji budynku (pierwszym piętrze) dostępne są oddzielne toalety dla kobiet i mężczyzn, z których można swobodnie korzystać.

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – Wskazał, że w sytuacjach trudnych, przy różnicy zdań oraz problemach zdrowotnych, szczególnie istotne jest, aby stosowane rozwiązania organizacyjne nie wpływały negatywnie na możliwość swobodnego zabierania głosu. Następnie poinformował, że pomimo przyjęcia uchwały w drodze głosowania, jej wątpliwości dotyczące skutków podjętych decyzji oraz sytuacji osób, których sprawa dotyczy, nie zostały w pełni rozwiązane. Podkreślił, że respektuje wynik głosowania jako element demokratycznego procesu. Zapowiedział złożenie pisemnego wniosku, w którym zwróci się o utrzymywanie stałego kontaktu i konsultacji na kolejnych etapach realizacji przyjętych rozwiązań, w szczególności poprzez szersze wykorzystanie prac właściwych komisji Rady. Wskazał, że celem tych działań jest merytoryczne przedstawianie argumentów oraz udział w wypracowywaniu rozwiązań docelowych, bez eskalowania sporów. Na zakończenie podkreślił, że Rada powinna kierować się zasadą społecznej odpowiedzialności oraz dobrem mieszkańców, mając na uwadze nie tylko pojedyncze osoby, lecz również inne rodziny znajdujące się w podobnej sytuacji.

Starosta Policki Shivan Fate – Odnosząc się do wcześniejszej dyskusji, wyjaśnił, że 40-procentowa bonifikata obowiązuje wyłącznie w przypadku jednorazowego wykupu lokalu przez najemcę. Jednocześnie podkreślił, że możliwość wykupu w systemie ratalnym nadal obowiązuje, co wynika wprost z przepisów ustawy. Zaznaczył, że rozmowy z mieszkańcami są prowadzone i będą kontynuowane, a każda podejmowana decyzja jest i będzie przedmiotem dalszych analiz oraz dialogu. Tym samym uznał temat za wyczerpany.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Podkreślił, że żaden z radnych nie działa z zamiarem wyrządzenia komukolwiek szkody, a wszyscy zostali wybrani po to, aby dbać o dobro mieszkańców. Zaznaczył, że w prowadzonej dyskusji nie dostrzega ani złośliwości, ani działań wymierzonych przeciwko komukolwiek. Zwrócił uwagę na umiejętność podnoszenia i wygaszania emocji w trakcie debaty oraz podziękował za zabranie głosu, podkreślając jego istotne znaczenie. Wskazał, że debaty publiczne służą wymianie poglądów i prezentowaniu różnych stanowisk.

Pkt 16. Wnioski i oświadczenia radnych.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – Odczytał procedurę opiniowania projektu uchwały budżetowej Powiatu Polickiego. Następnie nawiązując do wcześniejszego spotkania z przedstawicielami Zarządu Grupy Azoty, zwrócił uwagę na aktualną sytuację w kraju, w szczególności na wydarzenia związane z infrastrukturą kolejową. Podkreślił, że Powiat Policki jest obszarem, na którym funkcjonują Zakłady Chemiczne Police, prowadzące działalność produkcyjną o istotnym znaczeniu dla bezpieczeństwa regionu. Zaapelował do radnych oraz – za ich pośrednictwem – do mieszkańców Powiatu Polickiego o zachowanie szczególnej czujności i reagowanie na wszelkie niepokojące lub nietypowe sytuacje, zwłaszcza w kontekście bliskości zakładów chemicznych oraz przebiegającej przez powiat infrastruktury kolejowej, którą mogą

być transportowane materiały niebezpieczne. Podkreślił, że obecna sytuacja wymaga zwiększonej uwagi i odpowiedzialności. Następnie otworzył dyskusję.

***Sesję opuścił Pan Shivan Fate, Starosta Policki.
Od tej pory w obradach uczestniczy 14 radnych.***

Radna Powiatu Polickiego Beata Chmielewska – Złożyła wniosek o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu przy ul. Kresowej 7/6, co najmniej na okres zatrudnienia najemców lub na czas nieokreślony, pozostający w kompetencji Zarządu. Jednocześnie wniosła o wyrażenie przez Zarząd zgody na przedłużenie tej umowy. W uzasadnieniu wskazała, że lokal zamieszkiwany jest przez młode małżeństwo posiadające małe dziecko, przy czym żona – zatrudniona w Zespole Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach – znajduje się obecnie w ciąży. Małżeństwo wcześniej zajmowało lokal jednoizbowy w hoteliku szkolnym, udostępniony w związku z potrzebą zatrudnienia nauczyciela. Obecnie oboje małżonkowie są pracownikami placówki. Wyjaśniła, że w związku z realizowaną przez poprzedni Zarząd koncepcją zwalniania lokali na terenie placówek powiatowych, konieczne było przeniesienie tej rodziny. Jedyńm dostępnym lokalem był lokal przy ul. Kresowej, pozostający w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego, w związku z czym Dyrektor SOSW – w porozumieniu z Dyrektorem Zespołu Szkół – zawarł umowę najmu. Zwróciła uwagę, że umowa została zawarta na okres trzech lat, mimo że – jak wskazywano wcześniej – w podobnych przypadkach umowy zawierane są na czas zatrudnienia. Podniosła, że najemcy, ufając w stabilność sytuacji, dokonali remontu lokalu i przenieśli się, a obecnie nie uzyskali zgody na przedłużenie umowy i znaleźli się w sytuacji niepewności mieszkaniowej. W dalszej części wypowiedzi radna podkreśliła, że sytuacja ta dotyczy rodziny z małymi dziećmi, regularnie regulującej należności czynszowe, a brak zgody na przedłużenie umowy powoduje stres i negatywnie wpływa na ich sytuację życiową i zdrowotną. Wskazała również na nierówne – jej zdaniem – traktowanie w porównaniu z organizacjami pozarządowymi, którym udostępniane są lokale na dłuższe okresy. Na zakończenie zaapelowała o uwzględnienie społecznego aspektu sprawy oraz o podjęcie decyzji umożliwiającej rodzinie dalsze zamieszkiwanie w dotychczasowym lokalu.

***Sesję opuścił Pan Grzegorz Kruszkowski, Radny Powiatu Polickiego.
Od tej pory w obradach uczestniczy 13 radnych.***

Wicestarosta Policki Damian Walczak – Odnosząc się do złożonego wniosku, wskazał, że w jego ocenie wypowiedź radnej ma charakter polityczny i buduje narrację, która – jak podkreślił – nie odpowiada rzeczywistym intencjom Zarządu Powiatu. Poinformował, że osobiście spotkał się z osobą, której dotyczy sprawa, mimo że zgodnie z regulaminem organizacyjnym kompetencje w tym zakresie należą do innego członka Zarządu, który w tym czasie był nieobecny. Zaznaczył, że zna sytuację najemców oraz że zostało złożone stosowne pismo do Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego. Wyjaśnił, iż lokal został przyznany na okres trzech lat zgodnie z obowiązującymi przepisami, ponieważ dyrektorzy jednostek organizacyjnych mogą zawierać umowy najmu maksymalnie na okres do trzech lat, natomiast umowy na dłuższy okres wymagają zgody Zarządu Powiatu w Policach. Poinformował, że Dyrektor SOSW wystąpi do Zarządu Powiatu z wnioskiem o dalsze rozstrzygnięcie sprawy, który zostanie przez Zarząd rozpatrzony. Podkreślił, że Zarząd Powiatu nie ma intencji pozbawienia lokalu młodej rodziny z dziećmi, a sprawa jest w toku procedowania. Na zakończenie zaapelował o niebudowanie niepotrzebnych napięć i narracji sugerujących działania sprzeczne z interesem mieszkańców oraz o prowadzenie merytorycznej dyskusji bez wykorzystywania tematu mieszkalnictwa do bieżącej polityki.

Radna Powiatu Polickiego Beata Chmielewska – Wskazała, że małżeństwo, którego dotyczy sprawa, po ostatnim wystąpieniu otrzymało pisemną odmowę przedłużenia umowy najmu. Podkreśliła, że w sytuacji, gdy sprawa jest możliwa do załatwienia, zasadne byłoby poinformowanie zainteresowanych o dalszym procedowaniu oraz zapewnienie ich o możliwości pozytywnego rozstrzygnięcia. Zaznaczyła, że w związku z otrzymaną jednoznaczną odpowiedzią odmowną czuje się zobowiązana, jako radna, do wystąpienia w obronie tej rodziny. Podkreśliła również, że nie kieruje się względami osobistymi ani sentymentem do pełnionych wcześniej funkcji. Na zakończenie wskazała, że skoro w praktyce stosowane są umowy najmu na czas zatrudnienia, zasadne byłoby zawarcie z najemcami umowy właśnie na taki okres.

Wicestarosta Policki Damian Walczak – Ponownie wyjaśnił, że umowa najmu została zawarta przez Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego, który zgodnie z posiadanymi kompetencjami mógł podpisać ją na okres do trzech lat. Potwierdził, że do najemczyni zostało skierowane pismo w sprawie umowy, w związku z czym zwróciła się ona z prośbą o spotkanie z przedstawicielem Zarządu Powiatu. Poinformował, że z uwagi na nieobecność Członka Zarządu Powiatu w Policach w pracy, spotkanie to odbyło się z jego udziałem. W trakcie spotkania najemczyni przedstawiła otrzymane pismo oraz złożyła wniosek dotyczący dalszego najmu lokalu. Wskazał, że mając na uwadze sytuację życiową najemczyni, w szczególności fakt, iż jest ona młodą matką i spodziewa się kolejnego dziecka, zadeklarował, iż Zarząd Powiatu w obecnej kadencji zajmie się tą sprawą i przeprowadzi jej omówienie. Dodał, że na chwilę obecną nie dysponuje informacją o ostatecznym rozstrzygnięciu. Na zakończenie poinformował, że rozmawiał w tej sprawie z Dyrektorem Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego.

Radny Powiatu Polickiego Andrzej Bednarek – Podziękował za prowadzenie obrad oraz odniósł się do dotychczasowej dyskusji, podkreślając wzajemny szacunek i dobrą atmosferę współpracy pomiędzy radnymi. Poinformował o złożeniu oficjalnego wniosku, którego treść zostanie również przedstawiona na piśmie. Wniosek dotyczy udzielenia informacji, jakie działania zostały podjęte przez Starostę Polickiego oraz Komisję Bezpieczeństwa i Porządku w zakresie realizacji zadań przypisanych powiatowi. Zaznaczył, że celem wniosku nie jest krytyka, lecz potrzeba przekazania mieszkańcom rzetelnej informacji o stanie realizacji tych zadań, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa, w tym kwestii miejsc schronienia oraz zabezpieczenia logistycznego. Wskazał, że docierają do niego sygnały od mieszkańców, zwłaszcza z terenu Polic, wyrażające oczekiwanie uzyskania jasnych zapewnień, że władze publiczne podejmują działania wynikające z obowiązujących przepisów. Na zakończenie radny podkreślił, że jego intencją jest zapewnienie mieszkańcom wiedzy na temat aktualnego etapu realizacji ustawowych obowiązków powiatu w obszarze bezpieczeństwa.

***Sesję opuścił Pan Adam Pacholik, Wiceprzewodniczący Rady Powiatu w Policach.
Od tej pory w obradach uczestniczy 12 radnych.***

Pkt 17. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Powiatu w Policach Janusz Szwyd – O godz. 13:41 stwierdził, że porządek obrad XVI sesji Rady Powiatu w Policach został wyczerpany. Podziękował Radnym za udział w sesji. Poinformował, że następna sesja odbędzie się 19 grudnia 2025 r. o godz. 10:00.

Protokołowała

Przewodniczący Rady Powiatu Policach

Paulina Wiercioch

Janusz Szwyd

Transmisja obrad XVI sesji Rady Powiatu w Policach jest dostępna pod adresem:
<https://esesja.tv/transmisja/75174/nagranie-xvi-sesji-rady-powiatu-w-policach-z-dnia-19-listopada-2025-r.htm>